



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลคูบัว
เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
ประจำปี ๒๕๖๔

ด้วยปัจจุบันสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดต่อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (โควิด-๑๙) ยังคงแพร่ระบาดอย่างรุนแรงและส่งผลกระทบต่อประชาชนในวงกว้างอย่างต่อเนื่องจากปี พ.ศ.๒๕๖๓ ประกอบกับพระราชกฤษฎีกาลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในปี พ.ศ.๒๕๖๔ เพื่อให้เหมาะสมกับสภาพความจำเป็นทางเศรษฐกิจและเพื่อบรรเทาผลกระทบของประชาชนอันเนื่องมาจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดต่อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (โควิด-๑๙) เช่นเดียวกับที่เคยดำเนินการในปี พ.ศ.๒๕๖๓

เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและสอดคล้องกับพระราชกฤษฎีกาลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในปี พ.ศ. ๒๕๖๔ ของกระทรวงการคลังดังกล่าว รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยจึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน ทั้งนี้ เพื่อมิให้มีผลกระทบสิทธิของผู้เสียภาษี และกระบวนการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ซึ่งควรดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔ ดังต่อไปนี้

กองคลัง จึงขอเสนอขยายกำหนดเวลาการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน เฉพาะการจัดเก็บภาษีประจำปี พ.ศ.๒๕๖๔ ดังต่อไปนี้

๑. ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยขยายออกไป ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๔
๒. แจ้งการประเมินภาษีโดยส่งแบบประเมินภาษี โดยขยายออกไป ภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๔
๓. การชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมิน โดยขยายออกไป ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๔
๔. การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๔ (ยอดเกิน ๓,๐๐๐บาท) สามารถขยายเวลาดังต่อไปนี้

- งวดที่หนึ่ง ชำระภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๔
- งวดที่สอง ชำระภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๔
- งวดที่สาม ชำระภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๔

๕. การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างค้างชำระ โดยขยายออกไปจนถึงเดือนตุลาคม ๒๕๖๔

๖. การแจ้งรายการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา ขยายไปจนถึงเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๔

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๔

(นายพจธณศล ธนิกกุล)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลคูบัว