

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลบัว อำเภอ เมืองราชบุรี จังหวัด ราชบุรี

ภ.ด.ส. 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1	โฉนด	6935	108702	ค.คูบัว	4	0	2	0	200	500	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.3	นางสาวอัจฉรินทร์ สุภานนท์ชัย
2	โฉนด	5399	28911	หมู่ 1 ค.คูบัว	4	0	0	78	78	4,000	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.3	นางกัญญา เทียมเมือง
	โฉนด	5400	28912	หมู่ 1 ค.คูบัว	4	0	0	76	76	4,000	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	-	304,000	0.3	นางกัญญา เทียมเมือง
3	โฉนด	2442	84203	หมู่ 1 ค.คูบัว	1	1	2	86	686	750	514,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,500	-	514,500	-	-	นางดังหรั่ง อ้วนยิ่ง
	โฉนด	5992	39352	หมู่ 1 ค.คูบัว	4	0	1	20	120	1,500	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.3	นางดังหรั่ง อ้วนยิ่ง
	โฉนด	5513	39353	หมู่ 1 ค.คูบัว	4	0	1	94.4	194.4	1,500	291,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,600	-	-	291,600	0.3	นางดังหรั่ง อ้วนยิ่ง
4	โฉนด	991	53371	หมู่ 1 ค.คูบัว	1	5	1	49	2149	4,500	9,670,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,670,500	-	9,670,500	-	-	นางสาวทองหล่อ เอี่ยมหนู
5	โฉนด	994	53374	หมู่ 1 ค.คูบัว	4	0	2	37	237	2,100	497,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,700	-	-	497,700	0.3	นางทองหล่อ เอี่ยมหนู
	โฉนด	995	53375	หมู่ 1 ค.คูบัว	4	0	1	36	136	1,500	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.3	นางทองหล่อ เอี่ยมหนู
	โฉนด	993	53373	หมู่ 1 ค.คูบัว	4	0	2	30	230	6,000	1,380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000	-	-	1,380,000	0.3	นางทองหล่อ เอี่ยมหนู
	โฉนด	996	53376	หมู่ 1 ค.คูบัว	4	0	1	43	143	1,500	214,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,500	-	-	214,500	0.3	นางทองหล่อ เอี่ยมหนู
	โฉนด	992	53372	หมู่ 1 ค.คูบัว	4	0	1	57	157	6,000	942,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,000	-	-	942,000	0.3	นางทองหล่อ เอี่ยมหนู
	โฉนด	1175	44007	หมู่ 1 ค.คูบัว	4	1	0	0	400	5,250	2,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	-	-	2,100,000	0.3	นางสาวทองหล่อ นาคเอี่ยม
6	โฉนด	5523	40473	หมู่ 1 ค.คูบัว	4	1	2	61	661	1,150	760,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,150	-	-	760,150	0.3	นายฤกษ์ จันทรา
	โฉนด	5525	40475	หมู่ 1 ค.คูบัว	4	0	1	46	146	1,500	219,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,000	-	-	219,000	0.3	นายฤกษ์ จันทรา
7	โฉนด	5539	42152	หมู่ 1 ค.คูบัว	4	1	0	0	400	1,500	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3	นางปิยะมาศ ไชยเลิศศักดิ์
8	โฉนด	4135	5601	หมู่ 9 ค.คูบัว	4	1	2	35	635	2,650	1,682,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,682,750	-	-	1,682,750	0.3	ค.ญ.ณัฐธยาน์ ศรีวิเศษ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคูบัว อำเภอ เมืองราชบุรี จังหวัด ราชบุรี

ภ.ด.ศ. 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
9	โฉนด	5112	9183	หมู่ 2 ต.คูบัว	4	1	0	10	410	1,000	410,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,000	-	-	410,000	0.3	นายธนกร พงษ์ ก้อนแก้ว
10	โฉนด	1052	57871	หมู่ 3 ต.คูบัว	4	0	2	24	224	3,000	672,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000	-	-	672,000	0.3	นางลลิต ประภาสวัศดี
11	โฉนด	5039	9059	หมู่ 5 ต.คูบัว	4	0	2	67	267	3,000	801,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,000	-	-	801,000	0.3	นางสาวรพี ติลา
	โฉนด	5541	42323	หมู่ 5 ต.คูบัว	4	0	2	3	203	500	101,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,500	-	-	101,500	0.3	นางสาวรพี ติลา
12	โฉนด	5295	30756	หมู่ 5 ต.คูบัว	4	0	1	0	100	3,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3	นางสาววรรณมา แซ่ก้อ
13	โฉนด	5217	15676	หมู่ 5 ต.คูบัว	4	1	2	71	671	880	590,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,480	-	-	590,480	0.3	นางสาวเพ็ญพัก ขันสนิท
14	โฉนด	1172	59879	หมู่ 5 ต.คูบัว	4	1	1	36	536	880	471,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,680	-	-	471,680	0.3	นายธรรมรงค์ สีตองอ่อน
15	โฉนด	1170	59877	หมู่ 5 ต.คูบัว	4	1	1	36	536	1,000	536,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,000	-	-	536,000	0.3	นางกนกนภา สมิตพันธ์
16	โฉนด	1182	47559	หมู่ 5 ต.คูบัว	4	0	1	52	152	1,000	152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000	-	-	152,000	0.3	ร.อ.ชนะ ปัสัมภ์บารอ
	โฉนด	1183	47560	หมู่ 5 ต.คูบัว	4	2	2	0	1000	2,650	2,650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,650,000	-	-	2,650,000	0.3	ร.อ.ชนะ ปัสัมภ์บารอ
17	โฉนด	5185	13966	หมู่ 5 ต.คูบัว	4	2	3	68	1168	880	1,027,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,027,840	-	-	1,027,840	0.3	นายธนวัฒน์ ภาวิยะรัต
18	โฉนด	5184	13964	หมู่ 5 ต.คูบัว	4	2	1	94	994	2,650	2,634,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,634,100	-	-	2,634,100	0.3	นางสอาด กุ้ยบำรุง
19	โฉนด	1115	57072	หมู่ 5 ต.คูบัว	4	0	0	24	24	3,000	72,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	-	72,000	0.3	นายเจริญ แฉงนวน
20	โฉนด	1114	57071	หมู่ 5 ต.คูบัว	4	0	0	24	24	3,000	72,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	-	72,000	0.3	นางประมวล พรพิทักษ์พงศ์
21	โฉนด	1113	57070	หมู่ 5 ต.คูบัว	4	0	0	24	24	3,000	72,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	-	72,000	0.3	นางนันทิยา คุณพานิช
22	โฉนด	1109	57066	หมู่ 5 ต.คูบัว	4	0	1	87	187	3,000	561,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,000	-	-	561,000	0.3	นายอุดม ชันคัมโนนชัย
23	โฉนด	1110	57067	หมู่ 5 ต.คูบัว	4	0	0	85	85	3,000	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	-	255,000	0.3	นายธนบัตร ขววรรณกร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคูบัว อำเภอ เมืองราชบุรี จังหวัด ราชบุรี

ภ.ด.ศ. 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
24	โฉนด	1111	57068	หมู่ 5 ต.คูบัว	4	0	0	24	24	3,000	72,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	-	72,000	0.3	นางสาวอรอุมา กันเกตุ	
25	โฉนด	1112	57069	หมู่ 5 ต.คูบัว	4	0	0	24	24	3,000	72,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	-	72,000	0.3	นางอุพา อำนวยชัยศิลป์	
26	โฉนด	5545	42296	หมู่ 5 ต.คูบัว	4	1	3	65	765	500	382,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,500	-	-	382,500	0.3	นายอุดร ละออขุนไช้	
27	โฉนด	5546	42297	หมู่ 5 ต.คูบัว	4	1	3	65	765	500	382,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,500	-	-	382,500	0.3	นางสายสุณีย์ ละออขุนไช้	
	โฉนด	5547	42298	หมู่ 5 ต.คูบัว	4	1	3	65	765	500	382,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,500	-	-	382,500	0.3	นายอุดร ละออขุนไช้	
28	โฉนด	5944	13064	หมู่ 9 ต.คูบัว	4	0	0	33	33	980	32,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,340	-	-	32,340	0.3	นายประภาส มากสิน	
	โฉนด	4129	76110	หมู่ 9 ต.คูบัว	4	0	1	26	126	1,500	189,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000	-	-	189,000	0.3	นายประภาส มากสิน	
29	โฉนด	15241	10746	หมู่ 9 ต.คูบัว	2	1	2	0	600	1,300	780,000	448	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้น	ตึก	2	192	100	8,750	1,680,000	20	504,000	1,176,000	1,956,000	-	1,956,000	-	-	นางพัต แก้วชัยสา
					4	1	0	47	447	1,300	581,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,100	-	-	581,100	0.3	นางพัต แก้วชัยสา	
	โฉนด	1539	75939	หมู่ 10 ต.คูบัว	4	0	3	85	385	1,000	385,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000	-	-	385,000	0.3	นางพัต แก้วชัยสา	
	โฉนด	1500	75616	หมู่ 10 ต.คูบัว	4	0	0	27	27	500	13,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500	-	-	13,500	0.3	นางพัต แก้วชัยสา	
30	โฉนด	2427	50196	หมู่ 9 ต.คูบัว	4	0	2	4	204	1,500	306,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000	-	-	306,000	0.3	นางสาวประนอม คันทาทิพย์	
31	โฉนด	1502	75618	หมู่ 10 ต.คูบัว	4	1	0	32	432	1,000	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.3	นางนาคยา พจนารถ	
32	โฉนด	2756	86921	หมู่ 10 ต.คูบัว	4	0	1	10	110	1,500	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3	นายอนันต์ เนสราช	
33	โฉนด	1558	76092	หมู่ 10 ต.คูบัว	4	0	1	49	149	1,000	149,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,000	-	-	149,000	0.3	นายสมยง จินโด	
	โฉนด	4263	5743	หมู่ 10 ต.คูบัว	4	0	0	60	60	500	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.3	นายสมยง จินโด	
	โฉนด	1560	76094	หมู่ 10 ต.คูบัว	4	0	1	13	113	1,000	113,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,000	-	-	113,000	0.3	นายสมยง จินโด	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคูบัว อำเภอ เมืองราชบุรี จังหวัด ราชบุรี

ภ.ด.ศ. 1

ร.ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
	โฉนด	1559	76093	หมู่ 10 ค.คูบัว	4	0	1	94	194	1,000	194,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,000	-	-	194,000	0.3	นายสมยง จีนโต	
34	โฉนด	4599	25686	หมู่ 10 ค.คูบัว	4	1	0	46	446	1,000	446,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,000	-	-	446,000	0.3	นางสุณีย์ ยูปานันท์	
35	โฉนด	454	51319	หมู่ 10 ค.คูบัว	4	0	1	50	150	1,300	195,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	-	195,000	0.3	นางสาวนิตยา เข้มมสะอาด	
36	โฉนด	462	45989	หมู่ 8 ค.คูบัว	4	1	1	50	550	880	484,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,000	-	-	484,000	0.3	นายนวล ท่วงทอง	
37	โฉนด	1730	36791	หมู่ 11 ค.คูบัว	4	1	1	0	500	880	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.3	นายวรสรณ์ คงถาวร	
					2	2	0	21	821	880	722,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,480	-	722,480	-	-		
38	โฉนด	3480	97471	หมู่ 12 ค.คูบัว	4	0	0	50	50	750	37,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500	-	-	37,500	0.3	นางอนงค์ เพ็งระแก้ว	
39	โฉนด	1870	78742	หมู่ 6 ค.คูบัว	4	0	1	96	196	500	98,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000	-	-	98,000	0.3	นายจักริน ทรมาก	
40	โฉนด	1871	78743	หมู่ 6 ค.คูบัว	4	0	1	96	196	500	98,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000	-	-	98,000	0.3	นางสุปราณี เดียวตระกูล	
	โฉนด	1872	78744	หมู่ 6 ค.คูบัว	4	0	2	0	200	500	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.3	นางสุปราณี เดียวตระกูล	
41	โฉนด	1874	78746	หมู่ 6 ค.คูบัว	4	0	1	96	196	1,000	196,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000	-	-	196,000	0.3	นางสาวกัลยา อ่อนพร้อม	
42	โฉนด	1873	78745	หมู่ 6 ค.คูบัว	4	0	1	0	100	1,000	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.3	นางสาวเกษร อ่อนพร้อม	
43	โฉนด	5499	38355	หมู่ 6 ค.คูบัว	4	2	0	0	800	2,650	2,120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,120,000	-	-	2,120,000	0.3	นายสุกชัย ขาวนวล	
44	โฉนด	5096	9159	หมู่ 6 ค.คูบัว	4	2	2	72	1072	300	321,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,600	-	-	321,600	0.3	นายสมพงษ์ สมประสงค์	
45	โฉนด	632	51404	หมู่ 13 ค.คูบัว	4	1	1	23	523	880	460,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,240	-	-	460,240	0.3	นายประดิษฐ์ ไสยจิตร	
46	โฉนด	6915	9123	หมู่ 6 ค.คูบัว	4	8	0	69	3269	500	1,634,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,634,500	-	-	1,634,500	0.3	นางหลวน ประวิงทรัพย์	
47	โฉนด	3338	96772	หมู่ 1 ค.คูบัว	4	0	1	0	100	7,000	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.3	นายภาคภูมิ เสาวภาคย์	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคูบัว อำเภอ เมืองราชบุรี จังหวัด ราชบุรี

ภ.ด.ศ. 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
48	โฉนด	3072	94106	หมู่ 1 ค.คูบัว	2	0	1	0	100	7,000	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	700,000	-	-	นางสาวยศดี เสาวภาคย์	
	โฉนด	3070	94104	หมู่ 1 ค.คูบัว	2	0	1	25	125	7,000	875,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,000	-	875,000	-	-	นางสาวยศดี เสาวภาคย์	
	โฉนด	3074	94108	หมู่ 1 ค.คูบัว	2	0	1	0	100	7,000	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	700,000	-	-	นางสาวยศดี เสาวภาคย์	
	โฉนด	3982	5437	หมู่ 2 ค.คูบัว	1	5	2	90	2290	500	1,145,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,145,000	-	1,145,000	-	-	นางสาวยศดี เสาวภาคย์	
	โฉนด	3075	94109	หมู่ 1 ค.คูบัว	3	0	1	0	100	7,000	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.3	นางสาวยศดี เสาวภาคย์	
	โฉนด	3073	94107	หมู่ 1 ค.คูบัว	2	0	1	0	100	7,000	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	700,000	-	-	นางสาวยศดี เสาวภาคย์	
	โฉนด	3337	96771	หมู่ 1 ค.คูบัว	2	0	1	22	122	7,000	854,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,000	-	854,000	-	-	นางสาวยศดี เสาวภาคย์	
49	โฉนด	3336	96770	หมู่ 1 ค.คูบัว	3	0	1	74	174	7,000	1,218,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,218,000	-	-	1,218,000	0.3	นายรัชฎี เสาวภาคย์	
	โฉนด	4891	8801	หมู่ 1 ค.คูบัว	1	5	2	81	2281	750	1,710,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,710,750	-	1,710,750	-	-	นายรัชฎี เสาวภาคย์	
50	โฉนด	6599	111596	ค.คูบัว	1	0	1	95.5	195.5	550	107,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,525	-	107,525	-	-	นางโชติกา หันทิมเกตุกาญจน์	
	โฉนด	6601	111598	ค.คูบัว	1	0	1	0	100	550	55,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000	-	55,000	-	-	นางโชติกา หันทิมเกตุกาญจน์	
51	โฉนด	5471	33980	หมู่ 6 ค.คูบัว	4	5	0	46	2046	1,900	3,887,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,887,400	-	-	3,887,400	0.3	นางวัชรินทร์ สนธิสาพร	
52	โฉนด	5165	13049	หมู่ 2 ค.คูบัว	4	5	3	71	2371	880	2,086,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,086,480	-	-	2,086,480	0.3	นายสิทธิศักดิ์สงวน	
53	โฉนด	1924	79263	หมู่ 1 ค.คูบัว	4	1	0	0	400	750	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3	นางสุภาพ ดัญญาภักดิ์	
54	โฉนด			หมู่ 1 ค.คูบัว	4	0	2	0.25	200.25	500	100,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,125	-	-	100,125	0.3	นางสาวลำสิ อ่อนมิ่ง	
55	โฉนด	1126	57911	หมู่ 6 ค.คูบัว	5	0	0	26.25	26.25	1,000	26,250	1207	200% มาจาก อาศัยตั้งขึ้น เดิมว่า 1 ไร่	ตึก	-	105	100	8,750	918,750	47	698,250	220,500	246,750	-	-	-	-	นางสาวกิตติยา ข้าเลิศ
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	49,350	-	49,350	0.3	นางสาวนภาพร คำเมือง	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80	-	-	-	-	-	197,400	21,000	176,400	0.02		

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคูบัว อำเภอ เมืองราชบุรี จังหวัด ราชบุรี

ภ.ด.ศ. 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					3	0	0	1.56	1.56	1,000	1,560	1208	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	6.25	100	8,750	54,688	4	2,188	52,500	54,060	-	-	54,060	0.3	
					3	0	0	0.68	0.68	1,000	680	1209	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	2.7	100	5,450	14,715	47	11,183	3,532	4,212	-	-	4,212	0.3	
					2	0	1	71.51	171.51	1,000	171,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,510	-	171,510	-	-	
56	โฉนด	5483	35045	หมู่ 6 ต.คูบัว	5	0	0	42	42	750	31,500	699	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	168	100	8,750	1,470,000	20	441,000	1,029,000	1,060,500	-	-	-	-	นางสาวนันทวดี บวรธรรมโชติ
													ชั้นที่ 1	-	3	-	39.29	-	-	-	-	-	-	416,670	-	416,670	0.3	ม.6
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60.71	-	-	-	-	-	-	643,830	643,830	-	-	
					1	3	1	78	1378	750	1,033,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,033,500	-	-	1,033,500	0.01	
57	โฉนด	2276	80067	หมู่ 6 ต.คูบัว	2	0	0	15.75	15.75	1,000	15,750	1821	103-บ้านพักอาศัยไปชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	63	100	7,600	478,800	20	445,284	33,516	49,266	-	49,266	-	-	นายไพรัช ดวงแก้ว
					2	0	0	20.25	20.25	1,000	20,250	1822	103-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	7,900	1,279,800	41	1,087,830	191,970	212,220	-	191,970	20,250	0.02	
					2	0	0	20	20	1,000	20,000	1823	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	68	532,000	168,000	188,000	-	188,000	-	-	
					3	0	0	4.5	4.5	1,000	4,500	1824	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	18	100	8,750	157,500	17	37,800	119,700	124,200	-	-	124,200	0.3	
					2	0	1	12.5	112.5	1,000	112,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500	-	112,500	-	-	
58	โฉนด	4529	20572	หมู่ 8 ต.คูบัว	3	0	0	5	5	2,250	11,250	507	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	20	100	8,750	175,000	17	42,000	133,000	144,250	-	-	144,250	0.3	นายพิศาล ห่วงทอง
59	โฉนด	2828	87803	หมู่ 8 ต.คูบัว	5	0	0	37.5	37.5	3,000	112,500	2162	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	150	100	8,750	1,312,500	12	183,750	1,128,750	1,241,250	-	-	-	-	นางศิริณญา เอี่ยมบางยุง
													ชั้นที่ 1	-	3	-	48	-	-	-	-	-	-	595,800	-	595,800	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	52	-	-	-	-	-	-	645,450	645,450	-	-	
60	โฉนด	2513	88114	หมู่ 8 ต.คูบัว	2	0	0	30	30	1,500	45,000	2190	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	15	210,000	840,000	885,000	-	885,000	-	-	นางสาวพิมพ์ประภา กองสี
					3	0	0	2	2	1,500	3,000	2191	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	8	100	8,750	70,000	2	1,400	68,600	71,600	-	-	71,600	0.3	
					3	0	0	1.25	1.25	1,500	1,875	2192	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	5	100	2,600	13,000	2	260	12,740	14,615	-	-	14,615	0.3	
					3	0	0	1.5	1.5	1,500	2,250	2193	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	6	100	8,750	52,500	2	1,050	51,450	53,700	-	-	53,700	0.3	
					2	0	1	19.25	119.25	1,500	178,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,875	-	178,875	-	-	
61	โฉนด	2576	88934	หมู่ 8 ต.คูบัว	2	0	0	48	48	1,500	72,000	2224	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,750	1,680,000	2	33,600	1,646,400	1,718,400	-	1,718,400	-	-	นายกิตติ วรรณโยชน์
					3	0	0	4.13	4.13	1,500	6,195	2225	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	16.5	100	8,750	144,375	2	2,888	141,488	147,683	-	-	147,683	0.3	
					1	0	1	47.87	147.87	1,500	221,805		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,805	-	-	221,805	0.01	
62	โฉนด	4609	30093	หมู่ 8 ต.คูบัว	5	0	0	31.5	31.5	2,250	70,875	645	103-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	252	100	7,900	1,990,800	40	1,692,180	298,620	369,495	-	-	-	-	นายวิชัย ศรีจันทร์เพื้อ
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.75	-	-	-	-	-	-	117,315	-	117,315	0.3	
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	68.25	-	-	-	-	-	-	252,180	252,180	-	-	
					2	0	0	10	10	2,250	22,500	646	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	40	100	2,600	104,000	40	96,720	7,280	29,780	-	29,780	-	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลบัว อำเภ เมืองราชบุรี จังหวัด ราชบุรี

ภ.ด.ศ. 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)								คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	2.25	2.25	2,250	5,063	647	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	3	9	100	2,600	23,400	10	9,360	14,040	19,103	-	-	19,103	0.3	
					3	0	0	4	4	2,250	9,000	648	203-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	3	16	100	8,750	140,000	5	7,000	133,000	142,000	-	-	142,000	0.3	
63	โฉนด	4574	24104	หมู่ 8 ต.คูบัว	3	0	2	0	200	650	130,000	540	203-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	3	800	100	5,750	4,600,000	6	276,000	4,324,000	4,454,000	-	-	4,454,000	0.3	นายอภิชัย ทองบ้านไช้
					2	0	0	6.88	6.88	650	4,472	541	203-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	27.5	100	8,750	240,625	6	14,438	226,188	230,660	-	230,660	-	-	
					2	0	0	30	30	650	19,500	542	401-คอกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,650	918,000	6	55,080	862,920	882,420	-	-	882,420	0.02	
					2	0	0	10	10	650	6,500	543	401-คอกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	6	18,360	287,640	294,140	-	-	294,140	0.02	
					2	0	0	39	39	650	25,350	544	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	156	100	2,600	405,600	6	24,336	381,264	406,614	-	406,614	-	-	
					1	8	2	15.12	3415.12	650	2,219,828		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,219,828	-	-	2,219,828	0.01	
64	โฉนด	4253	5729	หมู่ 9 ต.คูบัว	3	0	0	20	20	1,300	26,000	51	203-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	3	30	100	8,750	262,500	57	199,500	63,000	89,000	-	-	89,000	0.3	นางเพชรรา เสร้งกิจ
					2	1	0	44	444	1,300	577,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,200	-	577,200	-	-		
65	โฉนด	2484	84605	หมู่ 11 ต.คูบัว	5	0	0	24	24	650	15,600	2012	203-บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	-	192	100	7,900	1,516,800	9	394,368	1,122,432	1,138,032	-	-	-	-	นายสังวาลย์ พจนารถ
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.69	-	-	-	-	-	53,374	-	53,374	0.3		
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	95.31	-	-	-	-	-	1,084,658	1,084,658	-	-		
					2	0	1	16	116	650	75,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,400	-	75,400	-	-		
66	โฉนด	2401	82627	หมู่ 9 ต.คูบัว	3	0	0	24	24	1,000	24,000	1968	510-คอกอาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	96	100	6,850	657,600	1	6,576	651,024	675,024	-	-	675,024	0.3	นางสาวจินตนา อ่างเหล็ก
					3	0	1	84	184	1,000	184,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000	-	-	184,000	0.3		
67	โฉนด	3064	93903	หมู่ 9 ต.คูบัว	5	0	0	22	22	1,500	33,000	2311	203-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	-	88	100	8,750	770,000	15	154,000	616,000	649,000	-	-	-	-	นางสาวศิริพร มณีโชติ
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.27	-	-	-	-	-	112,082	-	112,082	0.3		
													ชั้นที่ 1	-	2	-	82.73	-	-	-	-	-	536,918	-	536,918	0.02		
					2	0	0	24	24	1,500	36,000	2312	203-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,750	840,000	15	168,000	672,000	708,000	-	-	708,000	0.02	
					2	0	0	22	22	1,500	33,000	2313	401-คอกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	88	100	7,650	673,200	15	134,640	538,560	571,560	-	-	571,560	0.02	
					5	0	0	16	16	1,500	24,000	2314	203-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	-	64	100	8,750	560,000	15	112,000	448,000	472,000	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.02	-	-	-	-	-	193,614	-	193,614	0.3		
													ชั้นที่ 1	-	2	-	58.98	-	-	-	-	-	278,386	14,155	264,230	0.02		
					2	0	0	4.5	4.5	1,500	6,750	2315	203-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	8,750	157,500	10	15,750	141,750	148,500	-	148,500	-	-	
					3	0	0	7.5	7.5	1,500	11,250	2316	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	30	100	2,600	78,000	15	15,600	62,400	73,650	-	-	73,650	0.3	
68	โฉนด	6203	106670	หมู่ 9 ต.คูบัว	5	0	1	4	104	500	52,000	2701	203-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	-	416	100	5,750	2,392,000	5	119,600	2,272,400	2,324,400	-	-	-	-	นายธีรวัฒน์ จิรวชิรศักดิ์
													ชั้นที่ 1	-	3	-	43.27	-	-	-	-	-	1,005,768	-	1,005,768	0.3		

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลบัว อำเภอ เมืองราชบุรี จังหวัด ราชบุรี

ภ.ด.ศ. 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ที่สร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						จำนวน	เนื้อที่ ตร.ว.	ตารางวา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												ชั้นที่ 1	-	2	-	56.73	-	-	-	-	-	-	-	1,318,632	29,500	1,289,133	0.02	
					2	0	1	52.7	152.7	500	76,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,350	-	76,350	-	-	
69	โฉนด	6595	111099	หมู่ 9 ต.คูบัว	3	0	1	87.5	187.5	2,650	496,875	2706	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	750	100	5,750	4,312,500	2	86,250	4,226,250	4,723,125	-	-	4,723,125	0.3	นายรัฐพล โลกวิทย์
					2	0	0	40	40	2,650	106,000	2707	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	2,600	416,000	2	8,320	407,680	513,680	-	407,680	106,000	0.02	
					2	1	1	72.5	572.5	2,650	1,517,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,517,125	-	1,517,125	-	-	
70	โฉนด	2710	86162	หมู่ 10 ต.คูบัว	3	0	0	5	5	980	4,900	2078	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	20	100	8,750	175,000	37	112,000	63,000	67,900	-	-	67,900	0.3	นางพเยาว์ จันทร์แจ่ม
71	โฉนด	6430	108872	หมู่ 10 ต.คูบัว	5	0	0	1	1	1,150	1,150	2704	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	-	4	100	2,600	10,400	2	208	10,192	11,342	-	-	-	-	นางพิโร แก้วอ่อน
													ชั้นที่ 1-1	-	3	4	100	2,600	-	-	208	-	-	11,342	-	11,342	0.3	
					2	0	1	5.7	105.7	1,150	121,555		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,555	-	121,555	-	-	
72	โฉนด	3183	95359	หมู่ 10 ต.คูบัว	2	0	0	48	48	1,500	72,000	2365	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,750	1,680,000	8	134,400	1,545,600	1,617,600	-	1,617,600	-		นายป้อม ไกรศรिता
					3	0	0	5	5	1,500	7,500	2366	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	20	100	8,750	175,000	2	3,500	171,500	179,000	-	-	179,000		
					2	0	2	47	247	1,500	370,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,500	-	370,500	-		
73	โฉนด	1142	58178	หมู่ 10 ต.คูบัว	5	0	0	30	30	1,300	39,000	1222	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	120	100	8,750	1,050,000	12	147,000	903,000	942,000	-	-	-	-	นายโสณัส ศรีสุทธีวงศ์
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.92	-	-	-	-	-	-	215,906	-	215,906	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	26.67	-	-	-	-	-	-	251,231	-	251,231	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50.42	-	-	-	-	-	-	474,956	474,956	-	-	
					2	0	0	32	32	1,300	41,600	1223	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	7,650	979,200	12	137,088	842,112	883,712	-	-	883,712	0.02	
					1	0	1	64	164	1,300	213,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,200	-	-	213,200	0.01	
74	โฉนด	4260	5739	หมู่ 10 ต.คูบัว	3	0	0	8.22	8.22	700	5,754	58	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	32.85	100	8,750	287,438	15	57,488	229,950	235,704	-	-	235,704	0.3	นางอุบล จันทร์อ่อน
					2	0	0	18	18	700	12,600	59	100-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,900	1,137,600	15	568,800	568,800	581,400	-	568,800	12,600	0.02	
					2	3	0	89.78	1289.78	700	902,846		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,846	-	902,846	-	-	
					3	0	0	6	6	1,000	6,000	146	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	8,750	210,000	9	18,900	191,100	197,100	-	-	197,100	0.3	
75	โฉนด	3198	95379	หมู่ 10 ต.คูบัว	2	0	0	48	48	650	31,200	2369	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	7,650	1,468,800	5	73,440	1,395,360	1,426,560	-	-	1,426,560	0.02	นายปรีดา จิตรจวง
					2	0	1	52	152	650	98,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,800	-	-	98,800	0.02	
76	โฉนด	4246	5722	หมู่ 10 ต.คูบัว	3	0	0	6.46	6.46	750	4,845	50	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	3	25.84	100	2,600	67,184	15	43,670	23,514	28,359	-	-	28,359	0.3	นายประยงค์ หนูหา
					1	0	0	60	60	750	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	-	45,000	0.01	
					1	3	2	57.54	1457.54	750	1,093,155		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,093,155	-	-	1,093,155	0.01	
77	โฉนด	4695	38317	หมู่ 10 ต.คูบัว	2	0	0	25	25	1,500	37,500	721	100-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	3,350	670,000	9	174,200	495,800	533,300	-	533,300	-	-	นางสาวชลธิชา สุขเกษม

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคูบัว อำเภอ เมืองราชบุรี จังหวัด ราชบุรี

ภ.ด.ศ. 1

ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตาราง วา	ราคา ประเมิน ต่อตาราง วา (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน ต่อตาราง เมตร (บาท)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
					3	0	0	15.94	15.94	1,500	23,910	722	100-บ้านพักอาศัยเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	3	63.75	100	8,750	557,813	40	390,469	167,344	191,254	-	-	191,254	0.3	โดยนางสมปอง สุขเกษม
					2	1	0	26.06	426.06	1,500	639,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,090	-	639,090	-	-	
78	โฉนด	1138	58174	หมู่ 10 ต.คูบัว	3	0	0	6.75	6.75	1,500	10,125	1218	100-บ้านพักอาศัยเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	3	27	100	8,750	236,250	30	118,125	118,125	128,250	-	-	128,250	0.3	นายมานพ ชูศรี
					2	0	0	16	16	1,500	24,000	1219	100-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,900	1,011,200	30	859,520	151,680	175,680	-	151,680	24,000	0.02	
					2	0	0	77.25	77.25	1,500	115,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,875	-	115,875	-	-	
79	โฉนด	1139	58175	หมู่ 10 ต.คูบัว	5	0	0	36	36	1,300	46,800	1220	120-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	-	144	100	5,750	828,000	2	16,560	811,440	858,240	-	-	-	-	นายปวีร์ ขำจา
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.57	-	-	-	-	-	-	193,705	-	193,705	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	77.43	-	-	-	-	-	-	664,535	36,237	628,298	0.02	
					3	0	0	33.25	33.25	1,300	43,225	1221	120-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	133	100	5,750	764,750	2	15,295	749,455	792,680	-	-	792,680	0.3	
					1	0	3	25.75	325.75	1,300	423,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,475	-	-	423,475	0.01	
80	โฉนด	5732	42692	หมู่ 10 ต.คูบัว	5	0	0	24	24	1,000	24,000	814	504-โรงงานจอร์ด 1 ชั้น	ตึก	-	96	100	13,000	1,248,000	31	648,960	599,040	623,040	-	-	-	-	นางสุนี คลุหบดี
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	77,880	-	77,880	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	545,160	21,000	524,160	0.02	
					2	0	1	79	179	1,000	179,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,000	-	179,000	-	-	
81	โฉนด	1079	57040	หมู่ 8 ต.คูบัว	5	0	0	24	24	2,650	63,600	1195	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	96	100	7,650	734,400	2	14,688	719,712	783,312	-	-	-	-	นางจำลอง แก้วสุวรรณ
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	130,578	-	130,578	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	16.67	-	-	-	-	-	-	130,578	-	130,578	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	261,078	-	261,078	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	261,078	-	261,078	0.02	
					2	0	0	76	76	2,650	201,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,400	-	-	201,400	0.02	
	โฉนด	456	51321	หมู่ 10 ต.คูบัว	2	0	0	44.4	44.4	1,500	66,600	935	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	177.6	100	7,650	1,358,640	15	271,728	1,086,912	1,153,512	-	-	1,153,512	0.02	
					2	0	0	54	54	1,500	81,000	936	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	216	100	7,650	1,652,400	15	330,480	1,321,920	1,402,920	-	-	1,402,920	0.02	
					2	0	1	1.6	101.6	1,500	152,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,400	-	-	152,400	0.02	
	โฉนด	4673	42102	หมู่ 10 ต.คูบัว	2	0	1	20	120	1,500	180,000	797	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	480	100	7,650	3,672,000	17	881,280	2,790,720	2,970,720	-	-	2,970,720	0.02	
					2	0	0	60	60	1,500	90,000	798	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	240	100	7,650	1,836,000	9	165,240	1,670,760	1,760,760	-	-	90,000	0.02	
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	33.33	-	1,836,000	-	-	1,670,760	556,864	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	33.34	-	1,836,000	-	-	1,670,760	557,031	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	33.33	-	1,836,000	-	-	1,670,760	556,864	-	-	-	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคูบัว อำเภอ เมืองราชบุรี จังหวัด ราชบุรี

ภ.ด.ศ. 1

ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตาราง วา	ราคา ประเมิน ต่อตาราง วา (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน ต่อตาราง เมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
												ชั้นที่	-	-	-	-	-	1,836,000	-	-	1,670,760	-	-	-	-	-		
	โฉนด	1080	57041	หมู่ 8 ต.คูบัว	2	0	0	56	56	2,650	148,400	1196	103-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	224	100	7,650	1,713,600	2	34,272	1,679,328	1,827,728	-	-	1,827,728	0.02	
82	โฉนด	2706	86092	หมู่ 11 ต.คูบัว	3	0	1	80	180	940	169,200	2076	103-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	3	72	100	8,750	630,000	8	50,400	579,600	748,800	-	-	748,800	0.3	นางลัดดา วิจิตรปัญญารัตน์
					1	3	2	25	1425	940	1,339,500	2077	103-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	1	18	100	8,750	157,500	8	12,600	144,900	1,484,400	-	1,484,400	-	-	
83	โฉนด	4765	43529	หมู่ 11 ต.คูบัว	5	0	0	39	39	1,000	39,000	830	103-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	312	100	7,900	2,464,800	45	2,095,080	369,720	408,720	-	-	-	-	นางสมรรม สีสแดงเหลือ
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.13	-	-	-	-	-	20,967	-	20,967	0.3		
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	94.87	-	-	-	-	-	387,753	387,753	-	-		
84	โฉนด	2064	80804	หมู่ 11 ต.คูบัว	5	0	0	22.5	22.5	750	16,875	1909	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	90	100	8,750	787,500	12	110,250	677,250	694,125	-	-	-	-	นางกัลยารัตน์ พันธุ์พีช
													ชั้นที่ 1	-	3	-	46.67	-	-	-	-	-	323,948	-	323,948	0.3		
													ชั้นที่ 1	-	2	-	53.33	-	-	-	-	-	370,177	8,999	361,177	0.02		
					2	0	0	69.5	69.5	750	52,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,125	-	52,125	-	-		
85	โฉนด	2065	80805	หมู่ 11 ต.คูบัว	5	0	0	12	12	750	9,000	1910	103-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	96	100	8,150	782,400	32	422,496	359,904	368,904	-	-	-	-	นายทองหล่อ วิชัยเมือง
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	90.62	-	-	-	-	-	334,301	8,156	326,145	0.02		
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.38	-	-	-	-	-	34,603	-	34,603	0.3		
					2	0	0	91	91	750	68,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,250	-	68,250	-	-		
86	โฉนด	2460	83602	หมู่ 11 ต.คูบัว	2	0	0	24.5	24.5	1,000	24,500	1999	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	98	100	8,750	857,500	15	171,500	686,000	710,500	-	710,500	-	-	นางสาวเมธิดา ทิพย์ศรีโสภา
					3	0	0	9	9	1,000	9,000	2000	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	36	100	8,750	315,000	15	63,000	252,000	261,000	-	-	261,000		
					2	1	0	22.8	422.8	1,000	422,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,800	-	-	422,800			
87	โฉนด	6070	105992	หมู่ 11 ต.คูบัว	2	0	0	37.5	37.5	650	24,375	2696	103-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,750	1,312,500	45	997,500	315,000	339,375	-	339,375	-	-	นางสาวธนอมร กลั่นเงิน
					3	0	1	27.5	127.5	650	82,875	2697	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	510	100	6,200	3,162,000	45	2,403,120	758,880	841,755	-	-	841,755	0.3	
					1	14	3	98.7	5998.7	650	3,899,155		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,899,155	-	-	3,899,155	0.01		
88	โฉนด	6809	113792	ต.คูบัว	2	0	0	45	45	750	33,750	2710	103-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	180	100	7,600	1,368,000	70	1,272,240	95,760	129,510	-	129,510	-	-	นายนิวัตร กลมมิตร
					2	0	0	6.75	6.75	750	5,063	2711	504-โรงงานครึ่ง 1 ชั้น	ตึก	2	27	100	2,600	70,200	15	14,040	56,160	61,223	-	61,223	-	-	
					2	0	0	15	15	750	11,250	2712	504-โรงงานครึ่ง 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	15	31,200	124,800	136,050	-	136,050	-	-	
					3	0	0	15.75	15.75	750	11,813	2713	520-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	63	100	5,750	362,250	15	72,450	289,800	301,613	-	-	301,613	0.3	
					2	0	1	97.8	197.8	750	148,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,350	-	148,350	-	-		
89	โฉนด	1971	79649	หมู่ 15 ต.คูบัว	3	0	0	26	26	650	16,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,900	-	-	16,900	0.3	นายไพวัลย์ เปี้ยदनอก	
					1	1	0	0	400	650	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.01		

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลบัว อำเภอ เมืองราชบุรี จังหวัด ราชบุรี

ภ.ด.ศ. 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (แผนที่ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						จำนวนไร่	จำนวนงาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
90	โฉนด	5736	14483	หมู่ 9 ต.คูบัว	3	0	0	9	9	1,500	13,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500	-	-	13,500	0.3	บริษัทอู่พันศรี
					1	2	0	25	825	1,500	1,237,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,237,500	-	-	1,237,500	0.01	
91	โฉนด	294	8937	หมู่ 3 ต.คูบัว	3	0	0	56.25	56.25	650	36,563		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,563	-	-	36,563	0.3	นางศรีอำไพ ไชยกิจ
					1	1	3	31.75	731.75	650	475,638		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,638	-	-	475,638	0.01	
92	โฉนด	4630	30526	หมู่ 10 ต.คูบัว	2	2	0	77	877	750	657,750	653	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,750	787,500	17	189,000	598,500	1,256,250	-	1,256,250	-	-	
					3	0	0	20.25	20.25	750	15,188		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,188	-	-	15,188	0.3	นางพเยาว์ แก้วเมือง
					2	0	2	79.75	279.75	750	209,813		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,813	-	209,813	-	-	
93	โฉนด	5489	37139	หมู่ 6 ต.คูบัว	2	0	0	24	24	2,250	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	54,000	-	-	นางจวน เค้นดวง
					1	2	1	51	951	2,250	2,139,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,139,750	-	-	2,139,750	0.01	
					3	0	2	25	225	2,250	506,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,250	-	-	506,250	0.3	
95	โฉนด	5229	20076	หมู่ 1 ต.คูบัว	3	0	0	12.25	12.25	3,750	45,938	499	301-คลังสินค้าชั้นสูง 1 ชั้น	ไม้	3	49	100	5,500	269,500	17	212,905	56,595	102,533	-	-	102,533	0.3	นายเสมีน ปันทรัพย์
					3	0	0	17.5	17.5	3,750	65,625	500	คลังสินค้าชั้นสูง 1 ชั้น	ไม้	3	70	100	5,500	385,000	17	304,150	80,850	146,475	-	-	146,475	0.3	
					2	3	0	13.75	1213.75	3,750	4,551,563		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,551,563	-	-	4,551,563	0.02	
					1	3	1	58.5	1358.5	3,750	5,094,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,094,375	-	-	5,094,375	0.01	
95	โฉนด	1828	77821	หมู่ 1 ต.คูบัว	3	0	0	31.6	31.6	7,000	221,200	1611	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	31.6	100	2,600	82,160	3	2,465	79,695	300,895	-	-	300,895	0.3	นายเส้งชัย พิมพ์เราะ
	โฉนด	1830	77823	หมู่ 1 ต.คูบัว	3	0	0	26	26	7,000	182,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000	-	-	182,000	0.3	
	โฉนด	2745	86845	หมู่ 1 ต.คูบัว	3	0	0	23	23	7,000	161,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000	-	-	161,000	0.3	
	โฉนด	2791	88929	หมู่ 1 ต.คูบัว	3	0	0	8	8	6,000	48,000	2133	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	32	100	7,650	244,800	3	7,344	237,456	285,456	-	-	285,456	0.3	
	โฉนด	2792	88930	หมู่ 1 ต.คูบัว	3	0	0	29	29	7,000	203,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,000	-	-	203,000	0.3	
	โฉนด	2793	88931	หมู่ 1 ต.คูบัว	3	0	0	6	6	7,000	42,000	2134	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	12	100	7,650	91,800	3	2,754	89,046	131,046	-	-	131,046	0.3	
					3	0	0	20	20	7,000	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.3	
	โฉนด	2794	88932	หมู่ 1 ต.คูบัว	3	0	0	26	26	7,000	182,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000	-	-	182,000	0.3	
	โฉนด	3117	94532	หมู่ 1 ต.คูบัว	3	0	0	99	99	7,000	693,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,000	-	-	693,000	0.3	
	โฉนด	3118	94533	หมู่ 1 ต.คูบัว	3	0	0	99	99	7,000	693,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,000	-	-	693,000	0.3	
	โฉนด	3119	94534	หมู่ 1 ต.คูบัว	3	0	0	99	99	7,000	693,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,000	-	-	693,000	0.3	
96	โฉนด	2355	80146	หมู่ 1 ต.คูบัว	3	0	0	12	12	1,500	18,000	1889	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	3	48	100	5,750	276,000	65	209,760	66,240	84,240	-	-	84,240	0.3	นางสาวธนวรรณ ร่มเกตุ
					2	0	0	43.7	43.7	1,500	65,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,550	-	-	65,550	0.02	
					1	1	1	47.5	547.5	2,650	1,450,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,450,875	-	-	1,450,875	0.01	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคูบัว อำเภอ เมืองราชบุรี จังหวัด ราชบุรี

ก.ด.ศ. 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินพื้นที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
97	โฉนด	2746	86846	หมู่ 1 ต.คูบัว	3	0	0	6	6	7,000	42,000	2113	108-บ้านพักอาศัยแฝดติดสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	48	100	8,150	391,200	27	172,128	219,072	261,072	-	-	261,072		นายสมศักดิ์ ไชจุลธรรม
					2	0	0	17	17	7,000	119,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000	-	-	119,000		
98	โฉนด	2748	86848	หมู่ 1 ต.คูบัว	5	0	0	6	6	7,000	42,000	2115	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	-	72	100	8,250	594,000	17	142,560	451,440	493,440	-	-	-	-	นายกวีวัฒน์ ศักดาการ
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	164,464	-	164,464	0.3	
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	328,976	-	328,976	0.02	
					2	0	0	22.8	22.8	7,000	159,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,600	-	-	159,600	0.02	
99	โฉนด	2812	90716	หมู่ 1 ต.คูบัว	3	0	0	8	8	7,000	56,000	2228	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	32	100	7,650	244,800	3	7,344	237,456	293,456	-	-	293,456	0.3	นางสาวจันทิมา เทียงลิ้ม (ร้านขายยา)
					3	0	0	20.8	20.8	7,000	145,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,600	-	-	145,600	0.3	
100	โฉนด	3139	94743	หมู่ 1 ต.คูบัว	2	0	0	16	16	6,000	96,000	2344	108-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	64	100	8,750	560,000	9	50,400	509,600	605,600	-	-	605,600	0.02	นางวรรณดี ศิลาวรรณา
					3	0	0	12	12	6,000	72,000	2345	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	36	100	2,600	93,600	7	6,552	87,048	159,048	-	-	159,048	0.3	
	โฉนด	3140	94744	หมู่ 1 ต.คูบัว	3	0	0	9	9	6,000	54,000	2346	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	25	100	7,650	191,250	9	17,213	174,038	228,038	-	-	228,038	0.3	นางวรรณดี ศิลาวรรณา
					3	0	0	5	5	6,000	30,000	2347	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	25	100	7,650	191,250	9	17,213	174,038	204,038	-	-	204,038	0.3	
101	โฉนด	3366	97152	หมู่ 1 ต.คูบัว	3	0	0	16	16	13,000	208,000	2512	108-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	64	100	8,750	560,000	9	50,400	509,600	717,600	-	-	717,600		นางกรรองสุวรรณ์ จันทร์เมฆา
102	โฉนด	3509	98243	หมู่ 1 ต.คูบัว	3	0	0	9	9	6,000	54,000	2555	404-ตึกแถวสามชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	36	100	8,250	297,000	2	5,940	291,060	345,060	-	-	345,060	0.3	นายชนวิทย์ บัวทอง
104	โฉนด	4844	8737	หมู่ 1 ต.คูบัว	3	0	1	0	100	1,150	115,000	209	108-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	120	100	8,750	1,050,000	27	462,000	588,000	703,000	-	-	703,000	0.3	นางดาว เอี่ยมถวิล
					2	1	3	5.75	705.75	1,150	811,613		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	811,613	-	811,613	-	-	
					3	0	0	56.25	56.25	1,150	64,688		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,688	-	-	64,688	0.3	
105	โฉนด	666	51660	หมู่ 1 ต.คูบัว	2	0	0	31.13	31.13	7,000	217,910	945	108-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,750	560,000	9	50,400	509,600	727,510	-	-	727,510	0.02	นายศักดิ์สิทธิ์ พันธุ์จ้านงค์
	โฉนด	860	51852	หมู่ 1 ต.คูบัว	5	0	0	98.9	98.9	7,000	692,300	1117	108-บ้านพักอาศัยแฝดติดสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	128	100	8,150	1,043,200	22	354,688	688,512	1,380,812	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	690,406	690,406	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	690,406	-	690,406	0.3	
106	โฉนด	639	50364	หมู่ 1 ต.คูบัว	3	0	0	30	30	5,000	150,000	919	320-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	120	100	5,750	690,000	9	62,100	627,900	777,900	-	-	777,900	0.3	
					2	0	0	79	79	5,000	395,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,000	-	-	395,000	0.02	
					3	0	0	15	15	5,000	75,000	920	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	60	100	2,600	156,000	2	3,120	152,880	227,880	-	-	227,880	0.3	
107	โฉนด	5394	28906	หมู่ 1 ต.คูบัว	2	0	0	53	53	4,000	212,000	625	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	280	100	7,650	2,142,000	2	42,840	2,099,160	2,311,160	-	-	2,311,160	0.02	นายสมพงษ์ พิมพ์เพราะ
	โฉนด	5395	28907	หมู่ 1 ต.คูบัว	2	0	0	49	49	4,000	196,000	626	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	280	100	7,650	2,142,000	2	42,840	2,099,160	2,295,160	-	-	2,295,160	0.02	
108	โฉนด	4904	8817	หมู่ 3 ต.คูบัว	3	0	0	63.75	63.75	1,400	89,250	224	510-คัดดาการ 1 ชั้น	ตึก	3	255	100	6,850	1,746,750	3	52,403	1,694,348	1,783,598	-	-	1,783,598	0.3	นายเสรี บุศยติลกสกุล

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคูบัว อำเภอ เมืองราชบุรี จังหวัด ราชบุรี

ภ.ด.ศ. 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					3	0	3	99	399	1,400	558,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,600	-	-	558,600	0.3	
					1	7	2	4.25	3004.25	1,400	4,205,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,205,950	-	-	4,205,950	0.01	
					3	0	1	51	151	1,400	211,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,400	-	-	211,400	0.3	
109	โฉนด	5283	27567	หมู่ 1 ต.คูบัว	3	0	0	75	75	5,250	393,750	588	บริการบ้านเช่า 1 ชั้น	ตึก	3	300	100	5,450	1,635,000	27	719,400	915,600	1,309,350	-	-	1,309,350	0.3	ปิโตรเลียมไทย คอร์ปอเรชั่น
					3	1	0	0	400	5,250	2,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	-	-	2,100,000	0.3	
					2	2	2	58	1058	5,250	5,554,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,554,500	-	5,554,500	-	-	
110	โฉนด	840	51834	หมู่ 1 ต.คูบัว	2	0	0	16	16	7,000	112,000	1100	200-บริการอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,750	420,000	9	37,800	382,200	494,200	-	-	494,200	0.02	นางพรพิมล สามเพชร
111	โฉนด	4912	8828	หมู่ 3 ต.คูบัว	3	1	0	25	425	1,250	531,250	225	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า ๑๐๐	ตึก	3	1700	100	3,350	5,695,000	67	4,328,200	1,366,800	1,898,050	-	-	1,898,050	0.3	นายเจริญ ปัญญาธิระ
					3	0	0	76.5	76.5	1,250	95,625	226	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	306	100	6,200	1,897,200	67	1,441,872	455,328	550,953	-	-	550,953	0.3	
					1	9	2	32.5	3832.5	1,250	4,790,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,790,625	-	-	4,790,625	0.01	
112	โฉนด	5404	28916	หมู่ 1 ต.คูบัว	3	0	0	32.5	32.5	6,000	195,000	628	502-คลังสินค้าชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	117	100	5,500	643,500	2	12,870	630,630	825,630	-	-	825,630	0.3	นายศิริพงษ์ ศรีดารา
113	โฉนด	4842	8734	หมู่ 1 ต.คูบัว	5	0	0	30	30	500	15,000	204	อาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	240	100	8,150	1,956,000	8	156,480	1,799,520	1,814,520	-	-	-	-	นายอดิศักดิ์ โอภาสกรวงศ์
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	604,780	-	604,780	0.3	โดยนายธีรภาค โอภาสกรวงศ์
114													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,209,740	10,001	1,199,740	0.02	โดยนางสาวอาทิตย์ดา พ่วงสมพงษ์
					3	0	2	75	275	500	137,500	205	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	1100	100	2,600	2,860,000	4	114,400	2,745,600	2,883,100	-	-	2,883,100	0.3	
					3	0	0	13.5	13.5	500	6,750	206	507-โรงแรมหรู 1 ชั้น	ตึก	3	54	100	8,000	432,000	4	17,280	414,720	421,470	-	-	421,470	0.3	
					3	0	0	3.5	3.5	500	1,750	207	510-ตลาดค้าปลีก 1 ชั้น	ตึก	3	14	100	6,850	95,900	4	3,836	92,064	93,814	-	-	93,814	0.3	
					3	0	0	80	80	500	40,000	208	510-ตลาดค้าปลีก 1 ชั้น	ตึก	3	320	100	6,850	2,192,000	4	87,680	2,104,320	2,144,320	-	-	2,144,320	0.3	
					3	1	0	0	400	500	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3	
					3	0	3	0	300	500	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.3	
					2	3	2	50	1450	500	725,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,000	-	725,000	-	-	
					3	0	0	16	16	1,500	24,000	1874	516-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	30	100	5,750	172,500	63	131,100	41,400	65,400	-	-	65,400	0.3	
115	โฉนด	5170	13638	หมู่ 1 ต.คูบัว	2	0	1	77	177	2,800	495,600	463	509-บริการอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	8,750	175,000	18	45,500	129,500	625,100	-	-	625,100	0.02	นางเมตตา รักพงษ์ไทย
					2	0	1	0	100	2,800	280,000	464	อาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,750	525,000	18	136,500	388,500	668,500	-	668,500	-	-	
					1	0	3	0	300	2,800	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.01	
					1	4	0	0	1600	2,800	4,480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,480,000	-	-	4,480,000	0.01	
116	โฉนด	4719	39970	หมู่ 2 ต.คูบัว	2	0	0	24	24	1,000	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	-	24,000	0.02	นางจันทาล ห่วงทอง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคูบัว อำเภอ เมืองราชบุรี จังหวัด ราชบุรี

ภ.ด.ศ. 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						จำนวนไร่	จำนวนงาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					2	0	1	57	157	1,000	157,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,000	-	-	157,000	0.02		
117	โฉนด	5537	41452	หมู่ 2 ต.คูบัว	2	0	0	20	20	1,000	20,000	762	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	42	518,000	182,000	202,000	-	202,000	-	-	นางสาวรกี ขาวหมัดจิด
					3	0	0	1.57	1.57	1,000	1,570	763	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	6.25	100	8,750	54,688	8	4,375	50,313	51,883	-	-	51,883	0.3	
					2	0	1	67.43	167.43	1,000	167,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,430	-	167,430	-	-	
118	โฉนด	5418	31256	หมู่ 2 ต.คูบัว	3	0	0	60	60	500	30,000	663	502-คลังสินค้าพื้นที่ 513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	240	100	3,350	804,000	32	434,160	369,840	399,840	-	-	399,840	0.3	นางพิมพ์ใจ โกมลกิตติพงศ์
					3	0	0	81	81	500	40,500	664	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	324	100	6,200	2,008,800	57	1,526,688	482,112	522,612	-	-	522,612	0.3	โดยนายธิตี โกมลกิตติพงศ์
					3	2	2	59	1059	500	529,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,500	-	-	529,500	0.3	
119	โฉนด	5105	9176	หมู่ 2 ต.คูบัว	5	0	2	40	240	750	180,000	295	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	-	960	100	6,200	5,952,000	37	3,809,280	2,142,720	2,322,720	-	-	-	-	นายพีระชัย เลียวตระกูลสุข
													ชั้นที่ 1	-	2	-	16.67	-	-	-	-	-	-	387,197	387,197	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,935,523	-	1,935,523	0.3	
					2	0	0	81.25	81.25	750	60,938	296	504-โรงงานอุตสาหกรรม 1 ชั้น	ตึก	2	325	100	2,600	845,000	10	84,500	760,500	821,438	-	821,438	-	-	
					3	2	2	10.75	1010.75	750	758,063		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,063	-	-	758,063	0.3	
120	โฉนด	5495	37138	หมู่ 3 ต.คูบัว	2	0	0	50	50	880	44,000		103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000	-	-	44,000	0.02	นายพนมมาศ ก่อทอง
					3	0	0	12	12	880	10,560	711	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	48	100	8,750	420,000	9	37,800	382,200	392,760	-	-	392,760	0.3	โดยนางสาวสุภาภรณ์ ขุนบำรุง
					2	0	2	36	236	880	207,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,680	-	-	207,680	0.02	
					1	2	1	51	951	2,250	2,139,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,139,750	-	-	2,139,750	0.01	
					3	0	2	25	225	2,250	506,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,250	-	-	506,250	0.3	
121	โฉนด	3261	95836	หมู่ 3 ต.คูบัว	2	0	0	24	24	10,000	240,000	2395	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	64	100	8,750	560,000	4	22,400	537,600	777,600	-	-	777,600	0.02	ร.ด.พรเทพ กระแสร์ทรายพี
					2	0	0	68	68	10,000	680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000	-	-	680,000	0.02	
122	โฉนด	3308	95883	หมู่ 3 ต.คูบัว	2	0	0	24	24	10,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02	นายมงคล แก้วเอี่ยม
					2	0	2	68	268	10,000	2,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,680,000	-	-	2,680,000	0.02	โดยนางสาวชัวร์รัตน์ อินช้าง
123	โฉนด	2162	79932	หมู่ 3 ต.คูบัว	2	0	0	36	36	1,000	36,000	1748	103-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	144	100	7,600	1,094,400	26	1,017,792	76,608	112,608	-	112,608	-		นางบุญมา ฤณปการ
					5	0	0	36	36	1,000	36,000	1749	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	144	100	8,750	1,260,000	5	63,000	1,197,000	1,233,000	-	-	-		
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.25	-	-	-	-	-	-	77,063	-	77,063		
													ชั้นที่ 1	-	2	-	93.75	-	-	-	-	-	-	1,155,938	1,155,938	-		
					2	0	2	12	212	1,000	212,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000	-	212,000	-		
124	โฉนด	2014	79776	หมู่ 3 ต.คูบัว	5	0	0	18	18	3,000	54,000	1732	103-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	144	100	8,150	1,173,600	10	117,360	1,056,240	1,110,240	-	-	-		นางสาววีรวรรณ เล็กเปี้ย
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.83	-	-	-	-	-	-	275,673	-	275,673		

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคูบัว อำเภอ เมืองราชบุรี จังหวัด ราชบุรี

ภ.ด.ศ. 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)								คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75.17	-	-	-	-	-	-	834,567	834,567	-			
					2	0	0	15	15	3,000	45,000	1733	100-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,900	948,000	10	284,400	663,600	708,600	-	663,600	45,000		
					2	0	0	19	19	3,000	57,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000	-	57,000	-		
125	โฉนด	5131	9232	หมู่ 3 ต.คูบัว	2	0	0	20	20	1,000	20,000	367	100-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,900	1,264,000	20	948,000	316,000	336,000	-	336,000	-	-	นางสาวอัศณัฎฐา รักพงษ์ไทย
					3	0	0	16	16	1,000	16,000	368	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	64	100	6,200	396,800	20	119,040	277,760	293,760	-	-	293,760	0.3	
126	โฉนด	4961	8889	หมู่ 3 ต.คูบัว	5	0	0	30	30	750	22,500	236	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	120	100	8,750	1,050,000	47	798,000	252,000	274,500	-	-	-	-	นางสาวระวีวรรณ พูลเกตุ
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.75	-	-	-	-	-	51,469	-	51,469	0.3	(นางสุนันท์ พูลเกตุ)	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	81.25	-	-	-	-	-	223,031	223,031	-	-		
					2	2	2	46	1046	750	784,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,500	-	784,500	-	-	
127	โฉนด	5875	23061	หมู่ 3 ต.คูบัว	3	0	1	50	150	2,650	397,500	528	510-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	200	100	5,750	1,150,000	4	46,000	1,104,000	1,501,500	-	-	1,501,500	0.3	นายเล็ก วุฒิเนตรเนติรักษ์
					4	2	1	71	971	2,650	2,573,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,573,150	-	2,573,150	0.3		
128	โฉนด	2197	79967	หมู่ 3 ต.คูบัว	5	0	0	30	30	1,000	30,000	1770	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	120	100	8,750	1,050,000	20	315,000	735,000	765,000	-	-	-	-	นางสาวกัญญา แสงชัยสกุล
													ชั้นที่ 1	-	3	-	32	-	-	-	-	-	244,800	-	244,800	0.3		
													ชั้นที่ 1	-	2	-	68	-	-	-	-	-	520,200	520,200	-	-		
					2	0	0	90	90	1,000	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-	
129	โฉนด	638	50416	หมู่ 3 ต.คูบัว	3	0	0	24.38	24.38	1,400	34,132	921	510-ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	97.5	100	6,850	667,875	7	46,751	621,124	655,256	-	-	655,256	0.3	นางสุนันtha สุขเกษม
					3	0	0	9	9	1,400	12,600	922	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	36	100	8,750	315,000	7	22,050	292,950	305,550	-	-	305,550	0.3	โดยนางสาวเกศกาญจน์ สุขเกษม
					2	0	0	25	25	1,400	35,000	923	100-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	200	100	8,550	1,710,000	7	119,700	1,590,300	1,625,300	-	-	1,625,300	0.02	
					1	4	0	54.63	1654.63	1,400	2,316,482		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,316,482	-	2,316,482	0.01		
130	โฉนด	5950	43252	หมู่ 3 ต.คูบัว	5	0	0	72	72	3,000	216,000	826	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	288	100	8,750	2,520,000	6	151,200	2,368,800	2,584,800	-	-	-	-	นายอดิสร ศรสุนแก้ว
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.42	-	-	-	-	-	269,336	-	269,336	0.3		
													ชั้นที่ 1	-	2	-	89.58	-	-	-	-	-	2,315,464	2,315,464	-	-		
					2	0	2	14	214	3,000	642,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,000	-	642,000	-	-	
131	โฉนด	2223	79993	หมู่ 4 ต.คูบัว	5	0	0	20	20	1,000	20,000	1782	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้น	ตึก	-	80	100	8,750	700,000	30	350,000	350,000	370,000	-	-	-	-	นางเจียม ดาวเปล่ง
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	74,000	-	74,000	0.3		
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80	-	-	-	-	-	296,000	296,000	-	-		
					2	0	1	47	147	1,000	147,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000	-	147,000	-	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลบัว อำเภอ เมืองราชบุรี จังหวัด ราชบุรี

ภ.ด.ศ. 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
132	โฉนด	2224	79994	หมู่ 4 ต.คูบัว	2	0	0	20	20	1,000	20,000	1783	100-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,900	1,264,000	18	821,600	442,400	462,400	-	462,400	-	-	-	นางสาวณิชนันท์ สุขอ่อน
					2	0	0	6	6	1,000	6,000	1784	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	18	16,224	46,176	52,176	-	52,176	-	-	-	
					3	0	0	1.35	1.35	1,000	1,350	1785	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	5.4	100	8,750	47,250	10	4,725	42,525	43,875	-	-	43,875	0.3		
					2	0	0	98.65	98.65	1,000	98,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,650	-	98,650	-	-	-	
133	โฉนด	2232	80002	หมู่ 4 ต.คูบัว	5	0	0	30	30	1,000	30,000	1787	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	8,750	1,050,000	15	210,000	840,000	870,000	-	-	-	-	-	นางเสียม สิงห์ถม
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.33	-	-	-	-	-	-	28,971	-	28,971	0.3		
													ชั้นที่ 1	-	2	-	96.67	-	-	-	-	-	-	841,029	29,001	812,028	0.02		
					2	0	1	11	111	1,000	111,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000	-	111,000	-	-	-	
134	โฉนด	1049	55413	หมู่ 4 ต.คูบัว	2	0	0	65.62	65.62	1,000	65,620	1177	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	262.5	100	7,650	2,008,125	3	60,244	1,947,881	2,013,501	-	-	2,013,501	0.02	นางสาวนาฎยา วัฒนคามินทร์	
					3	0	0	1.3	1.3	1,000	1,300	1178	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	5.2	100	8,750	45,500	3	1,365	44,135	45,435	-	-	45,435	0.3		
					2	0	0	57.08	57.08	1,000	57,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,080	-	57,080	0.02			
135	โฉนด	6878	115160	หมู่ 4 ต.คูบัว								2714	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	8,750	700,000	25	280,000	420,000	420,000	-	-	-	-	นายพรศักดิ์ โพธิ์แก้ว	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.25	-	-	-	-	-	-	47,250	-	47,250	0.3	ช่างหน้าร้านใหม่	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	88.75	-	-	-	-	-	-	372,750	372,750	-	-	-	
					2	0	0	16.6	16.6				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
136	น.ส.3		13	หมู่ 4 ต.คูบัว	5	0	0	36	36	3,000	108,000	2714	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	144	100	8,750	1,260,000	53	957,600	302,400	410,400	-	-	-	-	นายอนันต์ อ่อนแก้ว	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.19	-	-	-	-	-	-	65,906	-	65,906	0.3		
													ชั้นที่ 1	-	2	-	82.81	-	-	-	-	-	-	317,494	317,494	-	-	-	
					2	0	0	27	27	3,000	81,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000	-	-	-	0.02		
137	โฉนด	2316	80107	หมู่ 5 ต.คูบัว	2	0	0	16	16	3,000	48,000	1857	100-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,900	1,011,200	56	859,520	151,680	199,680	-	199,680	-	-	นางเงิน อองเซช	
					2	0	0	20	20	3,000	60,000	1858	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	40	490,000	210,000	270,000	-	210,000	60,000	0.02		
					3	0	0	5	5	3,000	15,000	1859	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	20	100	2,600	52,000	40	36,400	15,600	30,600	-	-	30,600	0.3		
					2	0	0	43	43	3,000	129,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000	-	129,000	-	-	-	
138	โฉนด	5296	30757	หมู่ 5 ต.คูบัว	2	0	0	16	16	2,000	32,000	656	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,750	560,000	9	50,400	509,600	541,600	-	541,600	-	-	นายสมศักดิ์ ตั้งสงคิไพบุลย์	
					5	0	0	36	36	2,000	72,000	657	อาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	8,150	2,347,200	6	140,832	2,206,368	2,278,368	-	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	1,993,572	63,000	1,930,572	0.02		

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคูบัว อำเภอ เมืองราชบุรี จังหวัด ราชบุรี

ภ.ด.ศ. 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	284,796	-	284,796	0.3		
					2	0	0	59	59	2,000	118,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,000	-	118,000	-	-		
139	โฉนด	5088	9128	หมู่ 5 ต.คูบัว	2	0	0	16	16	2,000	32,000	288	108-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,750	560,000	50	425,600	134,400	166,400	-	166,400	-	-	นางมาลัย ระย้าอ้อย
					3	0	0	4	4	2,000	8,000	289	108-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	16	100	8,750	140,000	25	56,000	84,000	92,000	-	-	92,000	0.3	
					2	1	0	93	493	2,000	986,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	986,000	-	986,000	-	-		
140	โฉนด	2798	87155	หมู่ 5 ต.คูบัว	5	0	0	25	25	3,000	75,000	2125	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึก	ตึก	-	200	100	8,150	1,630,000	13	260,800	1,369,200	1,444,200	-	-	-	-	นางสาวสุดารัตน์ ไกรลาส
												ชั้นที่ 1	-	3	-	9.62	-	-	-	-	-	-	138,932	-	138,932	0.3		
												ชั้นที่ 1-2	-	2	-	90.38	-	-	-	-	-	-	1,305,268	67,785	1,237,483	0.02		
					2	0	0	75	75	3,000	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	225,000	-	-		
141	โฉนด	5025	9034	หมู่ 5 ต.คูบัว	3	0	0	81.25	81.25	2,650	215,313	246	510-ที่ดินอาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	325	100	6,850	2,226,250	17	534,300	1,691,950	1,907,263	-	-	1,907,263	0.3	นางสาวญาณิ เปี่ยมพูล
					3	0	0	21	21	2,650	55,650	247	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	84	100	2,600	218,400	17	52,416	165,984	221,634	-	-	221,634	0.3	
					3	0	0	16	16	2,650	42,400	248	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	64	100	2,600	166,400	17	39,936	126,464	168,864	-	-	168,864	0.3	
					3	0	2	92.75	292.75	2,650	775,788		-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,788	-	-	775,788	0.3		
					2	3	0	0	1200	2,650	3,180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,180,000	-	3,180,000	-	-		
142	โฉนด	3837	9056	หมู่ 5 ต.คูบัว	2	0	0	12	12	2,250	27,000	253	108-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,750	420,000	7	29,400	390,600	417,600	-	-	417,600	0.02	นางขวัญณัฐ เกตุน้อย
					3	0	1	49.5	149.5	2,250	336,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,375	-	-	336,375	0.3		
					3	0	0	9.75	9.75	2,250	21,938	254	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	39	100	2,600	101,400	7	7,098	94,302	116,240	-	-	116,240	0.3	
					2	0	0	30	30	2,250	67,500	255	108-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	7	73,500	976,500	1,044,000	-	-	1,044,000	0.02	
					1	5	3	66.35	2366.35	2,250	5,324,288		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,324,288	-	-	5,324,288	0.01		
143	โฉนด		31791	หมู่ 5 ต.คูบัว	3	0	0	12	12	1,800	21,600	668	108-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	48	100	8,750	420,000	10	42,000	378,000	399,600	-	-	399,600	0.3	นายปรีชา บิดสายะ
144					3	0	0	18	18	1,800	32,400	669	108-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	72	100	8,750	630,000	10	63,000	567,000	599,400	-	-	599,400	0.3	นายสมหมาย จุลเจิม
					2	1	1	70	570	1,800	1,026,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,000	-	1,026,000	-	-		
145	โฉนด	3665	100743	หมู่ 5 ต.คูบัว	5	0	0	59.2	59.2	3,000	177,600	2613	401-คอกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	236.8	100	7,650	1,811,520	14	326,074	1,485,446	1,663,046	-	-	-	-	นางเกษร สีนธุ์ประสพชัย
												ชั้นที่ 1-1	-	3	-	62.5	-	-	-	-	-	-	1,039,404	-	1,039,404	0.3		
												ชั้นที่ 1	-	2	-	37.5	-	-	-	-	-	-	623,642	-	623,642	0.02		
					2	0	0	90.8	90.8	3,000	272,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,400	-	-	272,400	0.02		
146	โฉนด	1168	59875	หมู่ 5 ต.คูบัว	2	0	0	16	16	1,000	16,000	1243	108-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,750	560,000	9	50,400	509,600	525,600	-	525,600	-	-	พ.ด.ร.บรู๊ สีดองอ่อน
					2	0	0	16	16	1,000	16,000	1244	108-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,750	560,000	9	50,400	509,600	525,600	-	-	525,600	0.02	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคูบัว อำเภอ เมืองราชบุรี จังหวัด ราชบุรี

ภ.ด.ศ. 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						จำนวนไร่	จำนวนงาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					2	0	0	12	12	1,000	12,000	1245	401-คอกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	2	7,344	359,856	371,856	-	-	371,856	0.02	
					2	0	0	32	32	1,000	32,000	1246	401-คอกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	7,650	979,200	2	19,584	959,616	991,616	-	-	991,616	0.02	
					2	1	0	59	459	1,000	459,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,000	-	459,000	-	-	
147	โฉนด	5299	30759	หมู่ 5 ต.คูบัว	5	0	0	20	20	2,000	40,000	659	103-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	160	100	8,150	1,304,000	12	182,560	1,121,440	1,161,440	-	-	-	-	จ.ส.อ.เจริญ ต้นหลง
													ชั้นที่ 1	-	2	-	12.5	-	-	-	-	-	-	145,180	145,180	-	-	
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	1,016,260	1,016,260	-	-	
					2	0	0	4.5	4.5	2,000	9,000	660	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	8,750	157,500	12	22,050	135,450	144,450	-	144,450	-	-	
					2	0	3	70.5	370.5	2,000	741,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,000	-	741,000	-	-	
148	โฉนด	1493	75513	หมู่ 6 ต.คูบัว	5	0	0	30	30	1,000	30,000	1331	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	120	100	8,750	1,050,000	28	483,000	567,000	597,000	-	-	-	-	นางลมูล บุญงาม
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	45	-	-	-	-	-	-	268,650	-	268,650	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55	-	-	-	-	-	-	328,350	328,350	-	-	
					3	0	0	0.58	0.58	1,000	580	1332	112-สถานที่บริการน้ำมัน	ตึก	3	2.34	100	5,450	12,753	28	5,866	6,887	7,467	-	-	7,467	0.3	
					2	0	0	30.71	30.71	1,000	30,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,710	-	30,710	-	-	
149	โฉนด	1494	75514	หมู่ 6 ต.คูบัว	5	0	0	24	24	1,000	24,000	1333	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	96	100	8,750	840,000	37	537,600	302,400	326,400	-	-	-	-	นางสาวลิต้า หนูช่วย
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.5	-	-	-	-	-	-	57,120	-	57,120	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	82.5	-	-	-	-	-	-	269,280	269,280	-	-	
					2	0	0	12	12	1,000	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	12,000	-	-	
150	โฉนด	5520	39581	หมู่ 6 ต.คูบัว	2	0	0	24.5	24.5	880	21,560	736	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	98	100	8,750	857,500	12	120,050	737,450	759,010	-	759,010	-	-	นายสนั่น ละอวยผิต
					2	0	0	32	32	880	28,160	737	401-คอกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	7,650	979,200	15	195,840	783,360	811,520	-	-	811,520	0.02	
					2	0	0	28	28	880	24,640	738	401-คอกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	7,650	856,800	15	171,360	685,440	710,080	-	-	710,080	0.02	
					2	0	0	12	12	880	10,560	739	401-คอกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	15	73,440	293,760	304,320	-	-	304,320	0.02	
					1	5	3	55.5	2355.5	880	2,072,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,072,840	-	-	2,072,840	0.01	
151	โฉนด	2622	85253	หมู่ 6 ต.คูบัว	5	0	0	24.75	24.75	900	22,275	2030	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	99	100	8,750	866,250	27	381,150	485,100	507,375	-	-	-	-	นางอรุณี อุดมมงคลไพศาล
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30.3	-	-	-	-	-	-	153,735	-	153,735	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	69.7	-	-	-	-	-	-	353,640	15,526	338,115	0.02	
					3	0	0	25	25	900	22,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500	-	-	22,500	0.3	
					1	1	3	50.25	750.25	900	675,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,225	-	-	675,225	0.01	
152	โฉนด	2797	87182	หมู่ 6 ต.คูบัว	5	0	0	58.5	58.5	1,000	58,500	2126	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	234	100	8,750	2,047,500	10	204,750	1,842,750	1,901,250	-	-	-	-	นายอำนาจ ชัยโชค

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลบัว อำเภอ เมืองราชบุรี จังหวัด ราชบุรี

ภ.ด.ศ. 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
												ชั้นที่ 1	-	3	-	15.38	-	-	-	-	-	-	-	292,412	-	292,412		
												ชั้นที่ 1	-	2	-	84.62	-	-	-	-	-	-	-	1,608,838	-	1,608,838		
					2	0	0	62.5	62.5	1,000	62,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500	-	-	62,500		
153	โฉนด	5211	15359	หมู่ 6 ต.คูบัว	5	0	0	32	32	880	28,160	478	504-โรงงานอุตสาหกรรม	ตึก	-	128	100	8,750	1,120,000	42	828,800	291,200	319,360	-	-	-	นายสมศักดิ์ มณฑา	
154												ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	119,760	-	119,760	0.3	นางสมบัติ ยิ่งงามแก้ว	
												ชั้นที่ 1	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	199,600	199,600	-	-		
					3	0	0	4.5	4.5	880	3,960	479	504-โรงงาน	ไม้	3	18	100	2,600	46,800	22	43,524	3,276	7,236	-	-	7,236	0.3	
					3	0	0	1.25	1.25	880	1,100	480	504-โรงงานอุตสาหกรรม	ตึก	3	5	100	8,750	43,750	2	875	42,875	43,975	-	-	43,975	0.3	
					2	1	2	2.25	602.25	880	529,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,980	-	529,980	-	-	
155	โฉนด	2298	80089	หมู่ 6 ต.คูบัว	3	0	0	35.62	35.62	1,000	35,620	1845	504-โรงงาน	ตึก	3	142.5	100	5,750	819,375	20	245,813	573,563	609,183	-	-	609,183	0.3	นายสุชาญ แจ่มรุ่งฟ้า
					3	0	0	3.94	3.94	1,000	3,940	1846	504-โรงงานอุตสาหกรรม	ตึก	3	15.75	100	2,600	40,950	2	819	40,131	44,071	-	-	44,071	0.3	
					3	0	0	41.44	41.44	1,000	41,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,440	-	-	41,440	0.3		
156	โฉนด	2276	80067	หมู่ 6 ต.คูบัว	2	0	0	15.75	15.75	1,000	15,750	1821	504-โรงงาน	ไม้	2	63	100	7,600	478,800	20	445,284	33,516	49,266	-	-	49,266	-	นางไพรัช ดวงแก้ว
					2	0	0	20.25	20.25	1,000	20,250	1822	504-โรงงาน	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	7,900	1,279,800	41	1,087,830	191,970	212,220	-	-	191,970	20,250	
					2	0	0	20	20	1,000	20,000	1823	504-โรงงาน	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	68	532,000	168,000	188,000	-	-	188,000	-	
					3	0	0	4.5	4.5	1,000	4,500	1824	504-โรงงาน	ตึก	3	18	100	8,750	157,500	17	37,800	119,700	124,200	-	-	124,200	-	
					2	0	1	12.5	112.5	1,000	112,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500	-	112,500	-	-	
157	โฉนด	2281	80072	หมู่ 6 ต.คูบัว	5	0	0	31.5	31.5	1,000	31,500	1831	504-โรงงาน	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	252	100	7,900	1,990,800	40	1,692,180	298,620	330,120	-	-	-	-	นายสุพจน์ สิงห์ทอง
												ชั้นที่ 1	-	3	-	13.1	-	-	-	-	-	-	43,246	-	43,246	0.3		
												ชั้นที่ 1	-	2	-	86.9	-	-	-	-	-	-	286,874	286,874	-	-	-	
					2	0	0	30	30	1,000	30,000	1832	504-โรงงาน	ตึก	2	240	100	8,150	1,956,000	3	58,680	1,897,320	1,927,320	-	-	1,927,320	0.02	
					2	0	1	21.5	121.5	1,000	121,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500	-	121,500	-	-	
158	โฉนด	5094	9154	หมู่ 6 ต.คูบัว	5	0	0	28	28	550	15,400	292	504-โรงงาน	ตึก	-	112	100	8,750	980,000	40	686,000	294,000	309,400	-	-	-	-	นายประทุม ราบเรียบ
												ชั้นที่ 1-1	-	3	-	26.56	-	-	-	-	-	-	82,177	-	82,177	0.3		
												ชั้นที่ 1	-	2	-	73.44	-	-	-	-	-	-	227,223	227,223	-	-	-	
					1	3	2	74	1474	550	810,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,700	-	-	810,700	0.01	
159	โฉนด	5102	9169	หมู่ 6 ต.คูบัว	3	0	1	4.5	104.5	3,000	313,500	294	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 1000	ตึก	3	418	100	3,350	1,400,300	50	1,064,228	336,072	649,572	-	-	649,572	0.3	นายสุรินทร์ ชาติดี
					3	0	0	90.5	90.5	3,000	271,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,500	-	-	271,500	0.3	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลบัว อำเภอ เมืองราชบุรี จังหวัด ราชบุรี

ภ.ด.ศ. 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (แผนที่ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ที่ปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
160	โฉนด	3836	93916	หมู่ 9 ต.คูบัว	3	0	0	4	4	750	3,000	2317	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	16	100	8,750	140,000	3	4,200	135,800	138,800	-	-	138,800	0.3	นางอารีย์ สุริแสง (6)	
					2	0	1	13	113	750	84,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,750	-	84,750	-	-		
161	โฉนด	5055	9083	หมู่ 6 ต.คูบัว	5	0	0	56.25	56.25	3,000	168,750	262	100-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	450	100	8,550	3,847,500	21	1,231,200	2,616,300	2,785,050	-	-	-	-	นางจิรภา สุขเกษม	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	1,392,525	-	1,392,525	0.3			
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	1,392,525	1,392,525	-	-			
					3	0	0	15	15	3,000	45,000	263	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	60	100	6,200	372,000	21	119,040	252,960	297,960	-	-	297,960	0.3		
					3	0	0	42.25	42.25	3,000	126,750	264	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	169	100	6,200	1,047,800	21	335,296	712,504	839,254	-	-	839,254	0.3		
					3	0	0	7.63	7.63	3,000	22,890	265	523-ห้องประชุมรวม 1 ชั้น	ตึก	3	30.53	100	6,050	184,707	21	59,106	125,600	148,490	-	-	148,490	0.3		
					2	0	0	12	12	3,000	36,000	266	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	21	39,936	84,864	120,864	-	-	120,864	-	-	
					2	1	0	98.87	498.87	3,000	1,496,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,496,610	-	1,496,610	-	-		
162	โฉนด	1123	57908	หมู่ 6 ต.คูบัว	3	0	0	1.56	1.56	880	1,373	1205	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	6.25	100	8,750	54,688	5	2,734	51,953	53,326	-	-	53,326	0.3	นางสุนิสา เสือช้าง	
					1	1	3	98.44	798.44	880	702,627		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,627	-	-	702,627	0.01		
163	โฉนด	616	52932	หมู่ 6 ต.คูบัว	2	0	0	26.25	26.25	1,000	26,250	1152	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	8,750	918,750	18	238,875	679,875	706,125	-	-	706,125	0.02	นางประทีป กาหลง	
					2	0	0	64.75	64.75	1,000	64,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,750	-	-	64,750	0.02		
164	โฉนด	2290	80081	หมู่ 6 ต.คูบัว	2	0	0	44	44	1,000	44,000	1834	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	176	100	8,750	1,540,000	32	831,600	708,400	752,400	-	-	752,400	0.02	นางธัญญาพร แผลมทอง	
					2	0	2	74	274	1,000	274,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,000	-	-	274,000	0.02		
165	โฉนด	1033	55602	หมู่ 6 ต.คูบัว	5	0	0	42	42	1,000	42,000	1177	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	168	100	8,750	1,470,000	24	558,600	911,400	953,400	-	-	-	-	นางสาวจุฑารัตน์ แยมเนตร	
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	59.52	-	-	-	-	-	-	567,464	-	567,464	0.3		
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40.48	-	-	-	-	-	-	385,936	17,002	368,935	0.02		
					3	0	0	1	1	1,000	1,000	1178	512-สถานที่บริการน้ำมัน	ตึก	3	4	100	5,450	21,800	24	8,284	13,516	14,516	-	-	14,516	0.3		
					2	0	1	57	157	1,000	157,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,000	-	157,000	-	-		
166	โฉนด	4560	24079	หมู่ 7 ต.คูบัว	5	0	0	36	36	3,000	108,000	534	100-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	288	100	7,900	2,275,200	50	1,933,920	341,280	449,280	-	-	-	-	นางสาวพนิดานันท์ อภิภาณุพงศ์	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	37,425	-	37,425	0.3		
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	411,855	411,855	-	-		
					2	0	1	69	169	3,000	507,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,000	-	507,000	-	-		
167	โฉนด	5743	36516	หมู่ 7 ต.คูบัว	5	0	0	60	60	3,000	180,000	709	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	240	100	8,750	2,100,000	9	189,000	1,911,000	2,091,000	-	-	-	-	นางสมจิตร บุญณรงค์	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	522,750	-	522,750	0.3		
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	522,750	-	522,750	0.3		

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคูบัว อำเภอ เมืองราชบุรี จังหวัด ราชบุรี

ภ.ด.ศ. 1

ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตาราง วา	ราคา ประเมิน ต่อตาราง วา (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ที่ ตั้งปลูก สร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน ต่อตาราง เมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ โรงเรือน (ปี)								คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	522,750	-	522,750	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	522,750	-	522,750	0.02	
					2	0	1	51	151	3,000	453,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,000	-	-	453,000	0.02	
168	โฉนด	1585	76421	หมู่ 7 ต.คูบัว	2	0	0	72	72	3,000	216,000	1364	108-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	288	100	8,750	2,520,000	32	1,360,800	1,159,200	1,375,200	-	1,375,200	-	-	นางสาวลัดดา เขียวขุ่ม
					5	0	0	18	18	3,000	54,000	1365	108-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	72	100	8,750	630,000	32	340,200	289,800	343,800	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	76,392	-	76,392	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	267,408	42,001	225,406	0.02	
					2	0	1	13	113	3,000	339,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,000	-	339,000	-	-		
169	โฉนด	4688	36514	หมู่ 7 ต.คูบัว	5	0	0	45	45	3,000	135,000	706	108-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	360	100	7,900	2,844,000	60	2,417,400	426,600	561,600	-	-	-	-	นางศิริ หลิมพลอย
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.96	-	-	-	-	-	-	128,943	-	128,943	0.3	
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	77.04	-	-	-	-	-	-	432,657	432,657	-	-	
					3	0	0	0.57	0.57	3,000	1,710	707	512-บ้านบริการบ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	3	2.25	100	5,450	12,263	60	9,320	2,943	4,653	-	-	4,653	0.3	
					2	0	0	6	6	3,000	18,000	708	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	20	18,720	43,680	61,680	-	61,680	-	-	
					2	0	3	48.43	348.43	3,000	1,045,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,290	-	1,045,290	-	-	
170	โฉนด	5742	36517	หมู่ 7 ต.คูบัว	2	0	0	12	12	3,000	36,000	710	108-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,750	420,000	42	310,800	109,200	145,200	-	145,200	-	-	นายบุญมี ทองจำรัส
					3	0	0	7	7	3,000	21,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3	
					1	8	2	15.12	3415.12	650	2,219,828		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,219,828	-	-	2,219,828	0.01	
171	โฉนด	4366	5863	หมู่ 8 ต.คูบัว	3	1	0	60	460	650	299,000	2675	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	1840	100	6,200	11,408,000	40	7,985,600	3,422,400	3,721,400	-	-	3,721,400	0.3	บริษัทพงษ์เจริญการทอ
					1	7	0	78	2878	650	1,870,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,870,700	-	-	1,870,700	0.01	
172	โฉนด	5751	18544	หมู่ 11 ต.คูบัว	2	0	0	36	36	1,000	36,000	495	108-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	288	100	8,550	2,462,400	18	640,224	1,822,176	1,858,176	-	1,858,176	-	-	นางสุภาทิพย์ เอ็นอิง
					3	0	0	6.88	6.88	1,000	6,880	496	108-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	27.5	100	8,750	240,625	3	7,219	233,406	240,286	-	-	240,286	0.3	
					2	1	1	13.12	513.12	1,000	513,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,120	-	513,120	-	-	
173	โฉนด	4710	42171	หมู่ 12 ต.คูบัว	3	0	0	9	9	1,000	9,000	803	108-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	25	100	8,750	218,750	40	153,125	65,625	74,625	-	-	74,625	0.3	นายณคนน เอี่ยมสอาด (ร้านค้า ม.1
					1	0	2	91	291	1,000	291,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,000	-	-	291,000	0.01	
174	โฉนด	4705	38880	หมู่ 12 ต.คูบัว	5	0	0	37.5	37.5	1,000	37,500	730	108-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	150	100	8,750	1,312,500	20	393,750	918,750	956,250	-	-	-	นางทองสุข เขี่ยมสยาม	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	62	-	-	-	-	-	-	592,875	-	592,875	0.3	โดยนายปัญญา แพรนทอง
													ชั้นที่ 1	-	2	-	38	-	-	-	-	-	-	363,375	14,250	349,125	0.02	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคูบัว อำเภอ เมืองราชบุรี จังหวัด ราชบุรี

ภ.ด.ศ. 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)												
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)													
					2	0	1	75.5	175.5	1,000	175,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500	-	175,500	-	-							
175	โฉนด	4383	5882	หมู่ 12 ต.คูบัว	2	0	0	36	36	650	23,400	177	100-บ้านพักอาศัยตึก 3 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,900	2,275,200	37	1,933,920	341,280	364,680	-	364,680	-	-	นายกฤษณะ พวงมาลัย						
					2	0	0	15	15	650	9,750	178	100-บ้านพักอาศัยตึก 3 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,750	525,000	37	336,000	189,000	198,750	-	198,750	-	-							
					2	0	0	24	24	650	15,600	179	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	2,600	249,600	66	189,696	59,904	75,504	-	75,504	-	-							
					3	0	1	15.5	115.5	650	75,075	180	คลังสินค้าพื้นที่ 1000 ตร.ม.	ตึก	3	462	100	3,350	1,547,700	47	1,176,252	371,448	446,523	-	-	446,523	0.3							
					1	6	1	97.5	2597.5	650	1,688,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,688,375	-	-	1,688,375	0.01							
176	โฉนด	4397	5912	หมู่ 12 ต.คูบัว	5	0	0	59.5	59.5	750	44,625	190	100-บ้านพักอาศัยตึก 3 ชั้น	ตึก	-	238	100	8,750	2,082,500	30	1,041,250	1,041,250	1,085,875	-	-	-	-	นางอรอุไร ช้างเพชร						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	70.59	-	-	-	-	-	-	766,519	766,519	-	-							
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	29.41	-	-	-	-	-	-	319,356	13,124	306,232	0.02							
					3	0	0	1.33	1.33	750	998	191	100-บ้านพักบริการน้ำมัน	ตึก	3	5.29	100	5,450	28,831	30	14,415	14,415	15,413	-	-	15,413	0.3							
					2	0	0	25	25	750	18,750	192	100-บ้านพักอาศัยตึก 3 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	30	437,500	437,500	456,250	-	456,250	-	-							
					1	9	3	34.17	3934.17	750	2,950,628		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,950,628	-	-	2,950,628	0.01							
177	โฉนด	2713	86212	หมู่ 12 ต.คูบัว	2	0	0	27.5	27.5	3,000	82,500	2081	100-บ้านพักอาศัยตึก 3 ชั้น	ตึก	2	110	100	8,750	962,500	17	231,000	731,500	814,000	-	814,000	-	-	นางวิจิตรา ศรีสุวรรณ						
					3	0	0	3.38	3.38	3,000	10,140	2082	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	13.5	100	2,600	35,100	15	7,020	28,080	38,220	-	-	38,220	0.3							
					2	0	2	4.12	204.12	3,000	612,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,360	-	612,360	-	-							
178	โฉนด	4376	5873	หมู่ 12 ต.คูบัว	5	0	0	24	24	1,000	24,000	167	100-บ้านพักอาศัยตึก 3 ชั้น	ตึก	-	96	100	8,750	840,000	17	201,600	638,400	662,400	-	-	-	-	นางจันทนา ศรีสุข						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	82,800	-	82,800	0.3							
													ชั้นที่ 1	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	579,600	579,600	-	-							
					2	1	0	43	443	1,000	443,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,000	-	443,000	-	-							
179	โฉนด	4526	20427	หมู่ 13 ต.คูบัว	2	0	0	20	20	2,650	53,000	504	100-บ้านพักอาศัยตึก 3 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,900	1,264,000	49	1,074,400	189,600	242,600	-	242,600	-	-	นายพิศิษฐ์ คล้ายเคลื่อน						
180					3	0	0	9	9	2,650	23,850	505	100-บ้านพักอาศัยตึก 3 ชั้น	ตึก	3	36	100	8,750	315,000	32	170,100	144,900	168,750	-	168,750	0.3		นางดาริกา คล้ายเคลื่อน						
					2	0	0	90	90	2,650	238,500	506	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	360	100	2,600	936,000	32	870,480	65,520	304,020	-	304,020	-	-							
					2	0	2	85	285	2,650	755,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	755,250	-	755,250	-	-							
181	โฉนด	4684	36285	หมู่ 13 ต.คูบัว	3	0	0	9	9	1,600	14,400	701	100-บ้านพักอาศัยตึก 3 ชั้น	ตึก	3	36	100	8,750	315,000	27	138,600	176,400	190,800	-	-	190,800	0.3	นายวีระยุทธ ผลอินทร์หอม						
					2	0	0	30	30	1,600	48,000	702	100-บ้านพักอาศัยตึก 3 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	20	315,000	735,000	783,000	-	735,000	48,000	0.02							
					1	3	3	56	1556	1,600	2,489,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,489,600	-	-	2,489,600	0.01							
182	โฉนด	3876	22795	หมู่ 13 ต.คูบัว	2	0	0	25	25	3,000	75,000	522	100-บ้านพักอาศัยตึก 3 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	7	61,250	813,750	888,750	-	888,750	-	-	นางสาวรำไพ หวังดี						
					3	0	0	16	16	3,000	48,000	523	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	64	100	2,600	166,400	17	39,936	126,464	174,464	-	-	174,464	0.3							

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคูบัว อำเภอ เมืองราชบุรี จังหวัด ราชบุรี

ภ.ด.ศ. 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)												
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)													
					2	0	0	30	30	3,000	90,000	524	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	3	31,500	1,018,500	1,108,500	-	1,018,500	90,000	0.02							
					2	0	0	79	79	3,000	237,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,000	-	237,000	-	-							
183	โฉนด	1945	79622	หมู่ 13 ต.คูบัว	2	0	0	16	16	650	10,400	1655	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,750	560,000	66	425,600	134,400	144,800	-	144,800	-	-	นายเคียม จามแจ่ม (นายมิตร สิงหาราโ						
					3	0	0	5.25	5.25	650	3,413	1656	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	21	100	8,750	183,750	12	25,725	158,025	161,438	-	-	161,438	0.3							
					2	0	0	8.13	8.13	650	5,285	1657	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32.5	100	8,750	284,375	12	39,813	244,563	249,847	-	-	249,847	0.02							
					3	1	0	0	400	650	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3							
					1	2	0	15.62	815.62	650	530,153		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,153	-	-	530,153	0.01							
184	โฉนด	1958	79636	หมู่ 13 ต.คูบัว	2	0	0	25	25	1,000	25,000	1677	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	38	577,500	297,500	322,500	-	322,500	-	-	นางมาลัย โชคอำนวย						
					2	0	0	28	28	1,000	28,000	1678	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,750	980,000	17	235,200	744,800	772,800	-	744,800	28,000	0.02							
					3	0	0	7.5	7.5	1,000	7,500	1679	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	30	100	2,600	78,000	5	3,900	74,100	81,600	-	-	81,600	0.3							
					2	0	2	9.5	209.5	1,000	209,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,500	-	209,500	-	-							
185	โฉนด	1960	79638	หมู่ 13 ต.คูบัว	2	0	0	14	14	3,000	42,000	1681	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	8,750	490,000	41	352,800	137,200	179,200	-	179,200	-	-	นายชุมพร แยมสิน						
					2	0	0	12	12	3,000	36,000	1682	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,750	420,000	31	218,400	201,600	237,600	-	201,600	36,000	0.02	โดยนายเกียรติศักดิ์ แยมสิน						
					2	0	0	25	25	3,000	75,000	1683	100-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งใต้ครึ่งบนสองชั้น	ครึ่งใต้/ครึ่งบน	2	200	100	7,900	1,580,000	41	1,343,000	237,000	312,000	-	237,000	75,000	0.02							
					3	0	0	18	18	3,000	54,000	1684	ซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	72	100	5,750	414,000	41	298,080	115,920	169,920	-	-	169,920	0.3							
186	โฉนด	1967	79645	หมู่ 13 ต.คูบัว	5	0	1	12.5	112.5	3,000	337,500	1692	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	450	100	8,750	3,937,500	26	1,653,750	2,283,750	2,621,250	-	-	-	-	นางสาวอรุณี จอมแจ้ง						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.11	-	-	-	-	-	-	396,071	-	396,071	0.3							
													ชั้นที่ 1	-	2	-	84.89	-	-	-	-	-	-	2,225,179	286,504	1,938,675	0.02							
					1	1	3	49.5	749.5	3,000	2,248,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,248,500	-	-	2,248,500	0.01							
187	โฉนด	1975	79653	หมู่ 13 ต.คูบัว	3	0	0	40	40	1,750	70,000	1697	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	160	100	2,600	416,000	2	8,320	407,680	477,680	-	-	477,680	0.3	นายปัญญา แหวนทอง						
					4	0	1	51	151	1,750	264,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,250	-	-	264,250	0.3							
188	โฉนด	2006	79768	หมู่ 13 ต.คูบัว	2	0	0	20	20	880	17,600	1719	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	50	532,000	168,000	185,600	-	185,600	-	-	นายสุพจน์ อ่อนนาง						
					3	0	0	6.82	6.82	880	6,002	1720	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	27.26	100	8,750	238,525	40	166,968	71,558	77,559	-	-	77,559	0.3							
					2	0	0	16	16	880	14,080	1721	100-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	64	100	7,600	486,400	20	452,352	34,048	48,128	-	34,048	14,080	0.02							
					1	0	0	17.5	17.5	880	15,400	1722	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	1	70	100	2,150	150,500	20	139,965	10,535	25,935	-	25,935	-	-							
					1	0	0	7.5	7.5	880	6,600	1723	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	1	30	100	2,600	78,000	20	72,540	5,460	12,060	-	12,060	-	-							
					1	1	1	68.18	568.18	880	499,998		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,998	-	-	499,998	0.01							
189	โฉนด	2692	86259	หมู่ 13 ต.คูบัว	2	0	0	20	20	750	15,000	2087	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	27	308,000	392,000	407,000	-	407,000	-	-	นายณัฐกานต์ องค์กรเชษฐ						

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคูบัว อำเภอ เมืองราชบุรี จังหวัด ราชบุรี

ภ.ด.ศ. 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (แผนที่ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)													
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)														
					3	0	0	30	30	750	22,500	2088	510-โรงเรือนซ่อมรอยนํ้า 1 ชั้น	ตึก	3	120	100	5,750	690,000	15	138,000	552,000	574,500	-	-	574,500	0.3	โดยนางจันทร์ องค์เชษฐ							
					2	0	0	25	25	750	18,750	2089	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	20	262,500	612,500	631,250	-	612,500	18,750	0.02								
					2	0	0	6	6	750	4,500	2090	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,750	210,000	5	10,500	199,500	204,000	-	204,000	-	-								
					2	0	0	16	16	750	12,000	2091	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,750	560,000	15	112,000	448,000	460,000	-	460,000	-	-								
					1	1	3	3	703	750	527,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,250	-	-	527,250	0.01								
190	โฉนด	2653	85332	หมู่ 13 ต.คูบัว	3	0	0	38	38	880	33,440	2038	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	152	100	8,750	1,330,000	42	984,200	345,800	379,240	-	-	379,240	0.3	นางสาวณัฏฐดา ยิ่งงามแก้ว							
191	โฉนด	2851	88014	หมู่ 13 ต.คูบัว	2	0	0	16	16	1,000	16,000	2182	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,750	560,000	41	403,200	156,800	172,800	-	172,800	-	-	นายบุญเลิศ บำรุงทรัพย์							
					3	0	0	20	20	1,000	20,000	2183	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	80	100	8,750	700,000	52	532,000	168,000	188,000	-	-	188,000	0.3								
					2	0	1	21	121	1,000	121,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,000	-	-	121,000	0.02								
192	โฉนด	3079	94055	หมู่ 13 ต.คูบัว	3	0	0	13.09	13.09	1,000	13,090	2319	510-หัตถาคารชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	52.36	100	6,850	358,666	5	17,933	340,733	353,823	-	-	353,823	0.3	นางสาวพิมพ์ลดา บุตรชน							
					3	0	0	6.88	6.88	1,000	6,880	2320	504-โรงจอดรถชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	27.5	100	2,600	71,500	5	3,575	67,925	74,805	-	-	74,805	0.3								
					3	0	3	48.03	348.03	1,000	348,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,030	-	-	348,030	0.3								
193	โฉนด	4651	32601	หมู่ 13 ต.คูบัว	2	0	0	24	24	3,000	72,000	679	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,750	840,000	54	638,400	201,600	273,600	-	273,600	-	-	นางช้อย ผอຍของ โดยนายยุทธนา อ่อนแก้ว							
					3	0	0	3.5	3.5	3,000	10,500	680	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	14	100	8,750	122,500	15	24,500	98,000	108,500	-	-	108,500	0.3								
					2	0	2	72.5	272.5	3,000	817,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,500	-	817,500	-	-								
194	โฉนด	4423	9311	หมู่ 13 ต.คูบัว	2	0	0	30.25	30.25	2,250	68,063	386	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	121	100	8,750	1,058,750	27	465,850	592,900	660,963	-	660,963	-	-	นางปิยพร แก้วกัญหา							
					5	0	0	10.5	10.5	2,250	23,625	387	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	42	100	7,650	321,300	15	64,260	257,040	280,665	-	-	-	-								
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	140,333	-	140,333	0.3								
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	140,333	-	140,333	0.02								
					1	2	1	62.55	962.55	2,250	2,165,738		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,165,738	-	-	2,165,738	0.01								
195	โฉนด	3062	94114	หมู่ 14 ต.คูบัว	3	0	0	4.63	4.63	1,000	4,630	2323	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	18.5	100	8,750	161,875	7	11,331	150,544	155,174	-	-	155,174	0.3	นางสาวรุจิรา สิทธิคุ้มครอง							
					3	0	0	1.5	1.5	1,000	1,500	2324	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	6	100	8,750	52,500	7	3,675	48,825	50,325	-	-	50,325	0.3								
					2	0	0	33.75	33.75	1,000	33,750	2325	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270	100	7,900	2,133,000	15	1,066,500	1,066,500	1,100,250	-	1,066,500	33,750	0.02								
					2	0	1	78.12	178.12	1,000	178,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,120	-	178,120	-	-								
196	โฉนด	1621	76692	หมู่ 15 ต.คูบัว	5	0	0	35	35	3,000	105,000	1328	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	140	100	8,750	1,225,000	19	343,000	882,000	987,000	-	-	-	-	นางสุชิน สิงหสุทธะ							
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	35	-	-	-	-	-	-	345,450	345,450	-	-								
													ชั้นที่ 1	-	2	-	65	-	-	-	-	-	-	641,550	641,550	-	-								
					2	0	0	56	56	3,000	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	168,000	-	-								

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคูบัว อำเภอ เมืองราชบุรี จังหวัด ราชบุรี

ภ.ด.ศ. 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน				ราคาประเมิน		คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวน		ตร.ว.	ตารางวา	เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)										
						ไร่	งาน													อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)												
197	โฉนด	2695	86027	หมู่ 15 ต.คูบัว	5	0	0	25	25		1,600	40,000	2674	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	100	100	8,750	875,000	2	17,500	857,500	897,500	-	-	-	นายอมร อ่อนแก้ว					
														ชั้นที่ 1	-	3	-	16	-	-	-	-	-	143,600	-	143,600	0.3						
														ชั้นที่ 1	-	2	-	84	-	-	-	-	-	753,900	33,600	720,300	0.02						
					1	1	2	24	624		1,600	998,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	998,400	-	-	998,400	0.01						
198	โฉนด	2480	84601	หมู่ 9 ต.คูบัว	5	0	0	30	30		750	22,500	2676	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	120	100	8,750	1,050,000	12	147,000	903,000	925,500	-	-	-	นางประทุม พัฒนวิบูลกุล					
														ชั้นที่ 1-1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	123,369	-	123,369	0.3						
														ชั้นที่ 1	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	802,131	802,131	-	-						
					2	0	0	63	63		750	47,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,250	-	47,250	-	-						
199	โฉนด	2866	87684	หมู่ 9 ต.คูบัว	5	0	0	30	30		1,500	45,000	2645	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้น	ตึก	-	120	100	8,750	1,050,000	10	105,000	945,000	990,000	-	-	-	นางทองขาว สิงหะสุทธ					
														ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	165,033	-	165,033							
														ชั้นที่ 1	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	824,967	824,967	-	-						
200	โฉนด	1815	77339	หมู่ 14 ต.คูบัว	3	0	3	0	300		600	180,000	1598	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	1200	100	2,600	3,120,000	39	2,121,600	998,400	1,178,400	-	-	1,178,400	0.3	นายศรัชัย ศิลาวรรณา				
					1	1	3	82.8	782.8		600	469,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,680	-	-	469,680	0.01						
	โฉนด	2881	91245	หมู่ 14 ต.คูบัว	2	0	0	36	36		4,400	158,400	2241	103-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	432	100	8,350	3,607,200	35	2,164,320	1,442,880	1,601,280	-	1,601,280	-	-					
					2	0	0	15.75	15.75		4,400	69,300	2242	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	8,750	551,250	35	330,750	220,500	289,800	-	-	289,800	0.02					
					2	0	0	24	24		4,400	105,600	2243	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	35	440,640	293,760	399,360	-	-	399,360	0.02					
					3	0	0	9	9		4,400	39,600	2244	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	36	100	6,200	223,200	35	133,920	89,280	128,880	-	-	128,880	0.3					
					3	0	2	31	231		4,400	1,016,400	2245	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	3	924	100	2,600	2,402,400	35	2,234,232	168,168	1,184,568	-	-	1,184,568	0.3					
					3	1	0	0	400		4,400	1,760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000	-	-	1,760,000	0.3						
					2	3	0	71.25	1271.25		4,400	5,593,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,593,500	-	5,593,500	-	-						
	โฉนด	1814	77340	หมู่ 14 ต.คูบัว	2	0	0	36	36		600	21,600	1599	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้น	ตึก	2	144	100	8,750	1,260,000	35	756,000	504,000	525,600	-	-	525,600	0.02					
					1	2	3	53.7	1153.7		600	692,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,220	-	-	692,220	0.01						
201	โฉนด	2743	86712	หมู่ 14 ต.คูบัว	3	0	0	71.3	71.3		600	42,780	2110	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	285.2	100	6,200	1,768,240	12	247,554	1,520,686	1,563,466	-	-	1,563,466	0.3	นางประยูร องค์กรเชษฐ				
					2	0	0	7.88	7.88		600	4,728	2111	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้น	ตึก	2	31.5	100	8,750	275,625	12	38,588	237,038	241,766	-	-	241,766	0.02					
					2	0	0	6.88	6.88		600	4,128	2112	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	27.5	100	2,600	71,500	12	10,010	61,490	65,618	-	-	65,618	0.02					
					3	0	2	2.84	202.84		600	121,704		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,704	-	-	121,704	0.3						
202	โฉนด	1696	76767	หมู่ 14 ต.คูบัว	2	0	0	20	20		1,000	20,000	1452	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,900	1,264,000	25	1,074,400	189,600	209,600	-	-	209,600	-	นางเจือ เทียนวงศ์				
					3	0	0	23.1	23.1		1,000	23,100	1453	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	92.4	100	2,600	240,240	40	168,168	72,072	95,172	-	-	95,172	0.3					

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคูบัว อำเภอ เมืองราชบุรี จังหวัด ราชบุรี

ภ.ด.ศ. 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)													
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)														
						3	0	0	4.5	4.5	1,000	4,500	1454	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13ฟุต	ตึก	3	18	100	8,750	157,500	5	7,875	149,625	154,125	-	-	154,125	0.3							
203	โฉนด	1754	76825	หมู่ 14 ต.คูบัว		2	0	0	37.5	37.5	600	22,500	1555	อาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	7,900	2,370,000	52	2,014,500	355,500	378,000	-	-	378,000	0.02	นายทวน องค์กรเชษฐ						
						2	0	0	24	24	600	14,400	1556	อาศัยตึกชั้นเดียว 13ฟุต	ตึก	2	96	100	8,750	840,000	42	621,600	218,400	232,800	-	218,400	14,400	0.02							
						2	0	0	14	14	600	8,400	1557	อาศัยตึกชั้นเดียว 13ฟุต	ตึก	2	56	100	8,750	490,000	48	372,400	117,600	126,000	-	117,600	8,400	0.02							
						2	0	0	12.25	12.25	600	7,350	1558	อาศัยตึกชั้นเดียว 13ฟุต	ตึก	2	49	100	8,750	428,750	36	265,825	162,925	170,275	-	162,925	7,350	0.02							
						2	0	0	16	16	600	9,600	1559	อาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,900	1,011,200	33	859,520	151,680	161,280	-	151,680	9,600	0.02							
						3	0	0	9.92	9.92	600	5,952	1560	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	39.65	100	2,600	103,090	5	15,464	87,627	93,579	-	-	93,579	0.3							
204	โฉนด	1073	55613	หมู่ 14 ต.คูบัว		2	0	0	9	9	880	7,920	2710	อาศัยตึกชั้นเดียว 13ฟุต	ตึก	2	36	100	8,750	315,000	10	31,500	283,500	291,420	-	-	291,420	0.02	นายจำเริญ นาคะเลศกวี						
						2	0	0	16	16	880	14,080	2711	อาศัยตึกชั้นเดียว 13ฟุต	ตึก	2	64	100	8,750	560,000	10	56,000	504,000	518,080	-	-	518,080	0.02							
						2	0	0	36	36	880	31,680	2712	อาศัยตึกชั้นเดียว 13ฟุต	ตึก	2	288	100	8,150	2,347,200	10	234,720	2,112,480	2,144,160	-	-	2,144,160	0.02							
						2	0	0	36	36	880	31,680	2713	อาศัยตึกชั้นเดียว 13ฟุต	ตึก	2	144	100	8,750	1,260,000	26	529,200	730,800	762,480	-	-	762,480	0.02							
						3	0	0	70	70	880	61,600	2714	คลังสินค้า	ตึก	3	300	100	5,500	1,650,000	19	462,000	1,188,000	1,249,600	-	-	1,249,600	0.3							
205	โฉนด	5292	28971	หมู่ 14 ต.คูบัว		2	0	0	24.5	24.5	1,000	24,500	628	อาศัยตึกชั้นเดียว 13ฟุต	ตึก	2	98	100	8,750	857,500	15	171,500	686,000	710,500	-	710,500	-	-	นายสังวาลย์ แยมสินธ์						
						3	0	0	27.5	27.5	1,000	27,500	629	อาศัยตึกชั้นเดียว 13ฟุต	ตึก	3	110	100	5,750	632,500	30	316,250	316,250	343,750	-	-	343,750	0.3							
						2	0	0	20	20	1,000	20,000	630	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13ฟุต	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	30	350,000	350,000	370,000	-	350,000	20,000	0.02							
						1	17	3	13	7113	1,000	7,113,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,113,000	-	-	7,113,000	0.01							
206	โฉนด	2836	87540	หมู่ 14 ต.คูบัว		2	0	0	70	70	600	42,000	2145	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13ฟุต	ตึก	2	280	100	8,750	2,450,000	42	1,813,000	637,000	679,000	-	679,000	-	-	นายสมพงษ์ เมืองวิสัย (สงกรานต์ เมืองวิสัย)						
						2	0	0	20	20	600	12,000	2146	อาศัยตึกชั้นเดียว 13ฟุต	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	44	532,000	168,000	180,000	-	168,000	12,000	0.02							
						3	0	0	13.75	13.75	600	8,250	2147	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	55	100	2,600	143,000	24	54,340	88,660	96,910	-	-	96,910	0.3							
207	โฉนด	1761	76832	หมู่ 14 ต.คูบัว		2	0	0	36	36	600	21,600	1571	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13ฟุต	ตึก	2	144	100	8,750	1,260,000	16	277,200	982,800	1,004,400	-	1,004,400	-	-							
						3	0	0	15.75	15.75	600	9,450	1572	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	63	100	2,600	163,800	16	36,036	127,764	137,214	-	-	137,214	0.3	นางย้วน สุขนา						
						2	0	0	6	6	600	3,600	1573	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13ฟุต	ตึก	2	24	100	8,750	210,000	16	46,200	163,800	167,400	-	163,800	3,600	0.02							
208	โฉนด	1762	76833	หมู่ 14 ต.คูบัว		2	0	0	20.25	20.25	600	12,150	1575	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13ฟุต	ตึก	2	81	100	8,750	708,750	35	425,250	283,500	295,650	-	295,650	-	-							
						2	0	0	12	12	600	7,200	1576	อาศัยตึกชั้นเดียว 13ฟุต	ตึก	2	48	100	8,750	420,000	34	243,600	176,400	183,600	-	176,400	7,200	0.02	นางโอบ เมืองวิสัย						
						5	0	0	45	45	600	27,000	1577	อาศัยตึกชั้นเดียว 13ฟุต	ตึก	-	180	100	8,750	1,575,000	23	567,000	1,008,000	1,035,000	-	-	-	-							
													ชั้นที่ 1	-	2	-	81.94	-	-	-	-	-	-	848,079	848,079	-	-								
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.06	-	-	-	-	-	-	186,921	-	186,921	0.3								
						2	0	2	21.75	221.75	600	133,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,050	-	133,050	-	-								

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคูบัว อำเภอ เมืองราชบุรี จังหวัด ราชบุรี

ภ.ด.ศ. 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (แผนที่ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)													
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)														
209	โฉนด	1763	76834	หมู่ 14 ต.คูบัว	2	0	0	18.43	18.43	1,000	18,430	1578	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	73.7	100	8,750	644,875	11	77,385	567,490	585,920	-	-	585,920	0.02	นางลำยอง เจริญสุข							
					2	0	1	81.57	181.57	1,000	181,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,570	-	-	181,570	0.02								
210	โฉนด	2696	86028	หมู่ 15 ต.คูบัว	2	0	0	15.75	15.75	1,400	22,050	2071	100-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งโรง 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งโรง	2	126	100	7,900	995,400	71	846,090	149,310	171,360	-	171,360	-	-	นายภูวดล แสงพลู							
					3	0	0	3.8	3.8	1,400	5,320	2072	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	15.2	100	2,600	39,520	2	790	38,730	44,050	-	-	44,050	0.3								
					1	1	2	29.45	629.45	1,400	881,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	881,230	-	-	881,230	0.01								
211	โฉนด	6031	104953	หมู่ 15 ต.คูบัว	5	0	0	66	66	500	33,000	2688	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	264	100	8,750	2,310,000	4	92,400	2,217,600	2,250,600	-	-	-	-	นายสมชาย เทพวัง							
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	69.51	-	-	-	-	-	-	1,564,392	22,938	1,541,454	0.02	โดยนายพีระพงษ์ เทพวัง							
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	30.49	-	-	-	-	-	-	686,208	-	686,208	0.3								
					2	0	1	34	134	500	67,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,000	-	67,000	-	-								
212	โฉนด	1725	76796	หมู่ 15 ต.คูบัว	2	0	0	32	32	500	16,000	1502	100-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	256	100	8,550	2,188,800	5	109,440	2,079,360	2,095,360	-	2,095,360	-	-	นายสมหมาย ทองบ้านไ้ง							
					3	0	1	50	150	500	75,000	1503	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	600	100	5,750	3,450,000	5	172,500	3,277,500	3,352,500	-	-	3,352,500	0.3								
					1	1	2	18	618	500	309,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,000	-	-	309,000	0.01								
	โฉนด	1726	76797	หมู่ 15 ต.คูบัว	2	0	1	68.3	168.3	1,000	168,300	2695	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	673.2	100	7,650	5,149,980	17	1,235,995	3,913,985	4,082,285	-	-	4,082,285	0.02	นางพรณี สวนเพลง							
					5	0	1	68.3	168.3	1,000	168,300	2696	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	673.2	100	7,650	5,149,980	17	1,235,995	3,913,985	4,082,285	-	-	-	-								
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	544,169	-	544,169	0.3								
													ชั้นที่ 1	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	3,538,116	-	3,538,116	0.02								
					3	0	0	10.5	10.5	1,000	10,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500	-	-	10,500	0.3								
					1	16	2	53.7	6653.7	1,000	6,653,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,653,700	-	-	6,653,700	0.01								
	โฉนด	1724	76795	หมู่ 15 ต.คูบัว	3	0	0	55	55	2,650	145,750	2697	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	220	100	2,600	572,000	7	40,040	531,960	677,710	-	-	677,710	0.3								
					3	3	1	59.1	1359.1	2,650	3,601,615		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,601,615	-	-	3,601,615	0.3								
214	โฉนด	1621	76692	หมู่ 15 ต.คูบัว	5	0	0	35	35	3,000	105,000	1384	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	140	100	8,750	1,225,000	19	343,000	882,000	987,000	-	-	-	-	นายสุริยา ศักดิ์สูงชูวงศ์							
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	35	-	-	-	-	-	-	345,450	345,450	-	-								
													ชั้นที่ 1	-	2	-	65	-	-	-	-	-	-	641,550	641,550	-	-								
					2	0	0	56	56	3,000	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	168,000	-	-								
215	โฉนด	2892	91480	หมู่ 15 ต.คูบัว	3	0	0	25.5	25.5	1,400	35,700	2249	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	102	100	8,750	892,500	30	446,250	446,250	481,950	-	-	481,950	0.3	นางอนงค์ บุญเทียม							
					5	0	0	30.25	30.25	1,400	42,350	2250	อาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	242	100	8,550	2,069,100	30	1,034,550	1,034,550	1,076,900	-	-	-	-								
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.62	-	-	-	-	-	-	243,595	-	243,595	0.3								
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	77.38	-	-	-	-	-	-	833,305	833,305	-	-								

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคูบัว อำเภอ เมืองราชบุรี จังหวัด ราชบุรี

ภ.ด.ศ. 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
						จำนวนเนื้อที่ดิน		จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)															
						ไร่	งาน												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																
216	โฉนด	1630	76701	หมู่ 15 ต.คูบัว	2	0	0	24	24	1,000	24,000	2704	103-บ้านพักอาศัยเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,750	840,000	40	588,000	252,000	276,000	-	276,000	-	-	-	นางนงคราญ ดวงแก้ว							
					3	0	0	5	5	1,000	5,000	2705	103-บ้านพักอาศัยเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	3	20	100	8,750	175,000	32	94,500	80,500	85,500	-	-	85,500	0.3									
217	โฉนด	1731	76802	หมู่ 15 ต.คูบัว	2	0	0	12.25	12.25	3,000	36,750	1512	103-บ้านพักอาศัยเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	8,750	175,000	38	115,500	59,500	96,250	-	96,250	-	-	-	นางอรสิรา แก้วประเสริฐ							
					2	0	0	12.25	12.25	3,000	36,750	1513	103-บ้านพักอาศัยเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	2	49	100	8,050	394,450	38	366,839	27,612	64,362	-	64,362	-	-	-	เตียวยาลี							
					2	0	0	12.25	12.25	3,000	36,750	1514	103-บ้านพักอาศัยเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	49	100	8,750	428,750	23	154,350	274,400	311,150	-	274,400	36,750	0.02									
					3	0	0	17.6	17.6	3,000	52,800	1515	504-โรงงานครัวเรือน	ตึก	3	70.4	100	2,600	183,040	10	18,304	164,736	217,536	-	-	217,536	0.3									
					1	1	2	24.35	624.35	3,000	1,873,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,873,050	-	-	1,873,050	0.01										
218	โฉนด	1048	54294	หมู่ 15 ต.คูบัว	2	0	0	30.25	30.25	880	26,620	1168	103-บ้านพักอาศัยเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	121	100	8,750	1,058,750	15	211,750	847,000	873,620	-	873,620	-	-	-	นางอุบล จิตรคำคุณ							
					3	0	0	21.38	21.38	880	18,814	1169	504-โรงงานครัวเรือน	ตึก	3	85.5	100	2,600	222,300	4	8,892	213,408	232,222	-	-	232,222	0.3									
					1	1	1	55.17	555.17	880	488,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,550	-	-	488,550	0.01										
219	โฉนด	2617	84893	หมู่ 15 ต.คูบัว	2	0	0	36	36	3,000	108,000	2015	103-บ้านพักอาศัยเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,750	1,260,000	20	378,000	882,000	990,000	-	990,000	-	-	-	นายพันธ์ แก้วจำปาลี							
					3	0	0	1.5	1.5	3,000	4,500	2016	504-โรงงานครัวเรือน	ไม้	3	6	100	2,600	15,600	10	6,240	9,360	13,860	-	-	13,860	0.3									
					2	0	0	62.5	62.5	3,000	187,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500	-	187,500	-	-	-									
220	โฉนด	3012	93831	หมู่ 15 ต.คูบัว	2	0	0	10.5	10.5	1,000	10,500	2303	103-บ้านพักอาศัยเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	8,750	367,500	24	139,650	227,850	238,350	-	238,350	-	-	-	นางสาวฉลอม ฐิติโรจนเทพา							
					1	3	3	0	1500	1,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.01										
					2	0	0	61.4	61.4	1,000	61,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,400	-	-	61,400	0.02										
221	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.คูบัว	2	0	0	20	20	1,000	20,000	11	103-บ้านพักอาศัยเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,150	1,304,000	15	260,800	1,043,200	1,063,200	-	1,043,200	20,000	0.02	ร่ำพิง สีตออ่อน								
					3	0	0	3	3	1,000	3,000	12	103-บ้านพักอาศัยเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	3	12	100	8,750	105,000	30	52,500	52,500	55,500	-	-	55,500	0.3									
					2	0	0	96.51	96.51	1,000	96,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,510	-	-	-	0.02										
	ทด			หมู่ 6 ต.คูบัว	2	0	0	24.5	24.5	600	14,700	30	103-บ้านพักอาศัยเดี่ยว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	98	100	8,750	857,500	9	222,950	634,550	649,250	-	634,550	14,700	0.02									
					2	0	0	18	18	600	10,800	31	103-บ้านพักอาศัยเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,750	630,000	64	478,800	151,200	162,000	-	151,200	10,800	0.02									
222					5	0	0	16	16	600	9,600	32	103-บ้านพักอาศัยเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	-	64	100	8,750	560,000	10	56,000	504,000	513,600	-	-	-	-	ณัฐพล สิงห์พรหม								
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.47	-	-	-	-	-	79,454	-	79,454	0.3										
													ชั้นที่ 1	-	2	-	84.53	-	-	-	-	-	-	434,146	8,115	426,031	0.02									
223	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.คูบัว	3	0	0	2	2	750	1,500	22	504-โรงงานครัวเรือน	ตึก	3	8	100	2,600	20,800	10	2,080	18,720	20,220	-	-	20,220	0.3	ร้านข้าวฉวนอรสา ลักษณะโต								
					2	0	0	58	58	750	43,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500	-	-	-	0.02										
224	อื่นๆ			หมู่ 12 ต.คูบัว	5	0	0	24	24	750	18,000	13	103-บ้านพักอาศัยเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	-	96	100	8,750	840,000	32	453,600	386,400	404,400	-	-	-	-	นางสาวกิ่งแก้ว ขำแก้ว								
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.24	-	-	-	-	-	-	150,599	-	150,599	0.3									

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคูบัว อำเภอ เมืองราชบุรี จังหวัด ราชบุรี

ภ.ด.ศ. 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)										
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)											
													ชั้นที่ 1	-	2	-	62.76	-	-	-	-	-	-	253,801	11,297	242,505	0.02					
					2	0	0	6	6	750	4,500	14	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้น	ตึก	2	24	100	8,750	210,000	32	113,400	96,600	101,100	-	-	101,100	0.02					
					2	0	0	7.5	7.5	750	5,625	15	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้น	ตึก	2	30	100	8,750	262,500	32	141,750	120,750	126,375	-	120,750	5,625	0.02					
					3	0	0	7.5	7.5	750	5,625	16	504-โรงจอดรถชั้น	ไม้	3	30	100	2,600	78,000	32	72,540	5,460	11,085	-	-	11,085	0.3					
					2	0	2	25	225	750	168,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,750	-	168,750	-	-						
225	อื่นๆ			หมู่ 12 ต.คูบัว	5	0	0	24	24	1,000	24,000	10	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้น	ตึก	-	96	100	8,750	840,000	13	134,400	705,600	729,600	-	-	-	-	นายแสงจันทร์ สิทธิโรจน์				
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.12	-	-	-	-	-	205,164	-	205,164	0.3						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.88	-	-	-	-	-	524,436	17,251	507,185	0.02						
					2	0	0	26	26	1,000	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	26,000	-	-						
226	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.คูบัว	5	0	0	15	15	750	11,250	19	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้น	ตึก	-	60	100	8,750	525,000	40	367,500	157,500	168,750	-	-	-	-	นางสาวจุฑารัตน์ พวงวลัยสิน				
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	56,244	-	56,244	0.3						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	112,506	7,500	105,005	0.02						
					2	0	0	15	15	750	11,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250	-	-	-	0.02						
227	โฉนด	2514	88115	หมู่ 8 ต.คูบัว	2	0	0	24	24	500	12,000	2105	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้น	ตึก	2	96	100	8,750	840,000	52	638,400	201,600	213,600	-	-	213,600	0.02	นายสำราญ หนูหา				
					2	0	0	58	58	500	29,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000	-	-	29,000	0.02						
229	โฉนด	3837	9056	หมู่ 5 ต.คูบัว	2	0	0	12	12	2,250	27,000	246	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้น (เดี่ยว 1 ชั้น)	ตึก	2	48	100	8,750	420,000	7	29,400	390,600	417,600	-	-	417,600	0.02	นางแลบ ชัดชุม				
					3	0	1	49.5	149.5	2,250	336,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,375	-	-	336,375	0.3						
					3	0	0	9.75	9.75	2,250	21,938	247	504-โรงจอดรถชั้น	ตึก	3	39	100	2,600	101,400	7	7,098	94,302	116,240	-	-	116,240	0.3					
					2	0	0	30	30	2,250	67,500	248	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้น	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	7	73,500	976,500	1,044,000	-	-	1,044,000	0.02					
					1	5	3	66.35	2366.35	2,250	5,324,288		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,324,288	-	-	5,324,288	0.01						
230	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.คูบัว	3	0	0	10	10	2,000	20,000	18	504-โรงจอดรถชั้น	ตึก	3	40	100	2,600	104,000	10	10,400	93,600	113,600	-	-	113,600	0.3	นายเจริญวุฒิ ทองจำรัส				
231	โฉนด	4562	24081	หมู่ 7 ต.คูบัว	2	0	0	30	30	3,000	90,000	536	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้น (เดี่ยว 1 ชั้น)	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	10	105,000	945,000	1,035,000	-	1,035,000	-	-	นายศักดิ์ ทิพย์บุญมี				
					2	0	0	25	25	3,000	75,000	537	อาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	200	100	8,150	1,630,000	63	1,238,800	391,200	466,200	-	466,200	-	-					
					5	0	0	24	24	3,000	72,000	538	อาศัยตึกชั้น (เดี่ยว 1 ชั้น)	ตึก	-	96	100	8,750	840,000	39	571,200	268,800	340,800	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.5	-	-	-	-	-	59,640	-	59,640	0.3						

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคูบัว อำเภอ เมืองราชบุรี จังหวัด ราชบุรี

ภ.ด.ศ. 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
					2	0	3	21	321	3,000	963,000		ชั้นที่ 1	-	2	-	82.5	-	-	-	-	-	281,160	59,400	221,760	0.02					
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	963,000	-	963,000	-	-					
232	โฉนด	3474	8843	หมู่ 3 ต.คูบัว	3	0	3	36	336	1,250	420,000	2625	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	1344	100	6,200	8,332,800	32	4,499,712	3,833,088	4,253,088	-	-	4,253,088	0.3				
					1	5	0	59	2059	1,250	2,573,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,573,750	-	-	2,573,750	0.01					
					1	12	0	0	4800	1,250	6,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000,000	-	-	6,000,000	0.01					
233	โฉนด	4842	8734	หมู่ 1 ต.คูบัว	5	0	0	30	30	500	15,000	199	500-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	240	100	8,150	1,956,000	8	156,480	1,799,520	1,814,520	-	-	-	-	นายอดิศักดิ์ โอภาสกรวงศ์			
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	604,780	-	604,780	0.3					
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	1,209,740	10,001	1,199,740	0.02					
					3	0	2	75	275	500	137,500	200	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	1100	100	2,600	2,860,000	4	114,400	2,745,600	2,883,100	-	-	2,883,100	0.3				
					3	0	0	13.5	13.5	500	6,750	201	507-โรงแรมรสป 1ชั้น	ตึก	3	54	100	8,000	432,000	4	17,280	414,720	421,470	-	-	421,470	0.3				
					3	0	0	3.5	3.5	500	1,750	202	510-กิตดาการ 1ชั้น	ตึก	3	14	100	6,850	95,900	4	3,836	92,064	93,814	-	-	93,814	0.3				
					3	0	0	80	80	500	40,000	203	510-กิตดาการ 1ชั้น	ตึก	3	320	100	6,850	2,192,000	4	87,680	2,104,320	2,144,320	-	-	2,144,320	0.3				
					3	1	0	0	400	500	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3					
					3	0	3	0	300	500	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.3					
					2	3	2	50	1450	500	725,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,000	-	725,000	-	-					
234	โฉนด	5745	20362	หมู่ 8 ต.คูบัว	3	0	0	50	50	3,000	150,000	501	510-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	200	100	5,750	1,150,000	56	874,000	276,000	426,000	-	-	426,000	0.3	นางรมิดา เขียวขุ่ม			
					5	0	0	93.75	93.75	3,000	281,250	502	510-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	-	375	100	5,750	2,156,250	56	1,638,750	517,500	798,750	-	-	-	-	โดยนายวีระพงษ์ ถ้วยแก้ว			
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24	-	-	-	-	-	191,700	-	191,700	0.3	โดยนายเอก ปาดวง				
													ชั้นที่ 1	-	2	-	76	-	-	-	-	-	607,050	213,750	393,300	0.02					
					2	1	0	26.25	426.25	3,000	1,278,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,278,750	-	-	1,278,750	0.02					
235	โฉนด	5938	43251	หมู่ 3 ต.คูบัว	2	0	0	24	24	2,250	54,000	2691	500-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,150	1,564,800	28	719,808	844,992	898,992	-	898,992	-	-	นางนารี สุขเกษม			
					3	0	0	20	20	2,250	45,000	2692	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	80	100	6,200	496,000	28	228,160	267,840	312,840	-	-	312,840	0.3				
					3	0	0	15	15	2,250	33,750	2693	500-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	8,750	525,000	28	241,500	283,500	317,250	-	-	317,250	0.3				
					1	2	1	61	961	2,250	2,162,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,162,250	-	-	2,162,250	0.01					
236	โฉนด	2702	85870	หมู่ 9 ต.คูบัว	3	0	0	15	15	2,650	39,750	2062	510-กิตดาการ 1ชั้น	ตึก	3	60	100	6,850	411,000	10	41,100	369,900	409,650	-	-	409,650	0.3	นายณรงค์ ควรสาดารนิจ			
					1	0	0	81	81	2,650	214,650	2063	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	1	324	100	2,600	842,400	10	84,240	758,160	972,810	-	972,810	-	-				
					3	0	3	4	304	2,650	805,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,600	-	-	805,600	0.3					

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคูบัว อำเภอ เมืองราชบุรี จังหวัด ราชบุรี

ภ.ด.ศ. 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)														
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)															
	โฉนด	2703	85871	หมู่ 9 ต.คูบัว	1	0	0	63	63	2,650	166,950	2064	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	252	100	2,150	541,800	10	54,180	487,620	654,570	-	654,570	-	-	-	นายณรงค์ คุรสถาวรนิจ							
					3	0	0	1.88	1.88	2,650	4,982	2065	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	7.5	100	8,750	65,625	10	6,563	59,063	64,045	-	-	64,045	0.3									
237	โฉนด	3810	102607	หมู่ 15 ต.คูบัว	2	0	0	36	36	880	31,680	2555	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,750	1,260,000	29	604,800	655,200	686,880	-	686,880	-	-	-								
					3	0	0	2.63	2.63	880	2,314	2556	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	10.5	100	8,750	91,875	6	5,513	86,363	88,677	-	-	88,677	0.3									
					2	1	0	30.07	430.07	880	378,462		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,462	-	378,462	-	-	-								
238	โฉนด	1730	76801	หมู่ 15 ต.คูบัว	3	0	0	15	15	2,650	39,750	2698	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	60	100	8,750	525,000	10	52,500	472,500	512,250	-	-	512,250	0.3									
					3	0	0	59.38	59.38	2,650	157,357	2699	บริการบ้านเช่า 1 ชั้น	ตึก	3	237.5	100	5,450	1,294,375	10	129,438	1,164,938	1,322,295	-	-	1,322,295	0.3									
					3	0	0	42	42	2,650	111,300	2700	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	168	100	8,750	1,470,000	10	147,000	1,323,000	1,434,300	-	-	1,434,300	0.3									
					3	0	0	8.1	8.1	2,650	21,465	2701	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	32.4	100	8,750	283,500	10	28,350	255,150	276,615	-	-	276,615	0.3									
					3	0	0	15	15	2,650	39,750	2702	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	48	100	2,600	124,800	10	12,480	112,320	152,070	-	-	152,070	0.3									
					3	0	0	19.5	19.5	2,650	51,675	2703	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	78	100	2,600	202,800	10	20,280	182,520	234,195	-	-	234,195	0.3									
					2	1	0	60.52	460.52	2,650	1,220,378		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,220,378	-	1,220,378	-	-	-								
					2	3	0	0	1200	2,650	3,180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,180,000	-	3,180,000	-	-	-								
239	โฉนด	5875	23061	หมู่ 3 ต.คูบัว	3	0	1	50	150	2,650	397,500	2713	520-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	200	100	5,750	1,150,000	4	46,000	1,104,000	1,501,500	-	-	1,501,500	0.3	นายปณณนันท์ บุตรนิล								
					4	2	1	71	971	2,650	2,573,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,573,150	-	-	2,573,150	0.3									
240	โฉนด	1761	76832	หมู่ 14 ต.คูบัว	3	0	0	12	12	600	7,200	2680	520-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	48	100	5,750	276,000	20	82,800	193,200	200,400	-	-	200,400		นายประสาน สุขนา								
					2	1	2	6.45	606.45	600	363,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,870	-	363,870	-										
241	โฉนด	5331	28844	หมู่ 1 ต.คูบัว	4	0	0	54	54	4,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000		นางสุวรรณา ปัญญาริระ								
242	โฉนด	1630	76701	หมู่ 15 ต.คูบัว	2	0	0	24	24	1,000	24,000	2704	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,750	840,000	40	588,000	252,000	276,000	-	276,000	-	-	นายกิตติศักดิ์ ไหมละออ								
					3	0	0	5	5	1,000	5,000	2705	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	20	100	8,750	175,000	32	94,500	80,500	85,500	-	-	85,500	0.3									
					3	0	0	24	24	1,000	24,000	2706	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	96	100	6,200	595,200	12	83,328	511,872	535,872	-	-	535,872	0.3									
243	โฉนด	3232	96465	หมู่ 14 ต.คูบัว	2	0	0	14	14	530	7,420	2451	100-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	7,900	884,800	13	371,616	513,184	520,604	-	520,604	-	-	นางสาววัชรีย์ บุญเทียม								
					5	0	0	24	24	530	12,720	2452	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	96	100	8,750	840,000	20	252,000	588,000	600,720	-	-	-	-									
													ชั้นที่ 1	-	3	-	52.14	-	-	-	-	-	-	313,215	-	313,215	0.3									

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคูบัว อำเภอ เมืองราชบุรี จังหวัด ราชบุรี

ภ.ด.ส. 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน		จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)										
						ไร่	งาน												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)											
												ชั้นที่ 1	-	2	-	47.86	-	-	-	-	-	-	287,505	6,088	281,417	0.02					
					2	0	2	56.1	256.1	530	135,733	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,733	-	135,733	-	-					
244	โฉนด	5462	33253	หมู่ 6 ต.คูบัว	4	4	2	1	1801	1,000	1,801,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,801,000	-	-	1,801,000		นางวิลาสินี สิงห์ทอง				
	โฉนด	5262	23187	หมู่ 1 ต.คูบัว	5	0	1	32	132	6,000	792,000	2671	401-คอกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	528	100	7,650	4,039,200	8	323,136	3,716,064	4,508,064	-	-	-					
												ชั้นที่ 1	-	3	-	72.73	-	-	-	-	-	-	3,278,715	-	3,278,715	0.3					
												ชั้นที่ 1	-	2	-	27.27	-	-	-	-	-	-	1,229,349	-	1,229,349	0.02					
					2	0	0	70	70	6,000	420,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.02					
245	โฉนด	6038	8733	หมู่ 1 ต.คูบัว	3	0	0	48	48	3,800	182,400	202	510-กีดอาคาร 1ชั้น	ตึก	3	192	100	6,850	1,315,200	8	105,216	1,209,984	1,392,384	-	-	1,392,384	0.3	นางวิลาสินี สิงห์ทอง			
					3	0	0	16	16	3,800	60,800	203	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	64	100	8,750	560,000	8	44,800	515,200	576,000	-	-	576,000	0.3				
					3	0	0	10	10	3,800	38,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000	-	-	38,000	0.3					
					3	6	0	0	2400	3,800	9,120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,120,000	-	-	9,120,000	0.3					
					3	3	3	98.9	1598.9	3,800	6,075,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,075,820	-	-	6,075,820	0.3					
	โฉนด	6230	52441	หมู่ 1 ต.คูบัว	3	0	0	28	28	4,500	126,000	1123	503-เรือนคน 1ไร่ครึ่ง 1ชั้น	ตึก	3	112	100	5,950	666,400	9	59,976	606,424	732,424	-	-	732,424	0.3				
					3	0	0	3.5	3.5	4,500	15,750	1124	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ไร่	ตึก	3	14	100	8,750	122,500	9	11,025	111,475	127,225	-	-	127,225	0.3				
					3	0	0	3.5	3.5	4,500	15,750	1125	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ไร่	ตึก	3	14	100	8,750	122,500	9	11,025	111,475	127,225	-	-	127,225	0.3				
					3	0	0	3.5	3.5	4,500	15,750	1126	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ไร่	ตึก	3	14	100	8,750	122,500	9	11,025	111,475	127,225	-	-	127,225	0.3				
					3	0	0	3.5	3.5	4,500	15,750	1127	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ไร่	ตึก	3	14	100	8,750	122,500	9	11,025	111,475	127,225	-	-	127,225	0.3				
					3	0	0	3.5	3.5	4,500	15,750	1128	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ไร่	ตึก	3	14	100	8,750	122,500	9	11,025	111,475	127,225	-	-	127,225	0.3				
					3	0	0	3.5	3.5	4,500	15,750	1129	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ไร่	ตึก	3	14	100	8,750	122,500	9	11,025	111,475	127,225	-	-	127,225	0.3				
					3	0	0	3.5	3.5	4,500	15,750	1130	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ไร่	ตึก	3	14	100	8,750	122,500	9	11,025	111,475	127,225	-	-	127,225	0.3				
					3	0	0	3.5	3.5	4,500	15,750	1131	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ไร่	ตึก	3	14	100	8,750	122,500	9	11,025	111,475	127,225	-	-	127,225	0.3				
					3	0	0	4.6	4.6	4,500	20,700	1132	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ไร่	ตึก	3	18.4	100	8,750	161,000	9	14,490	146,510	167,210	-	-	167,210	0.3				
					3	0	0	4.6	4.6	4,500	20,700	1133	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ไร่	ตึก	3	18.4	100	8,750	161,000	9	14,490	146,510	167,210	-	-	167,210	0.3				
					3	0	0	3.5	3.5	4,500	15,750	1134	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ไร่	ตึก	3	14	100	8,750	122,500	9	11,025	111,475	127,225	-	-	127,225	0.3				
					3	0	0	3.5	3.5	4,500	15,750	1135	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ไร่	ตึก	3	14	100	8,750	122,500	9	11,025	111,475	127,225	-	-	127,225	0.3				
					3	0	0	3.5	3.5	4,500	15,750	1136	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ไร่	ตึก	3	14	100	8,750	122,500	9	11,025	111,475	127,225	-	-	127,225	0.3				
					3	0	0	3.5	3.5	4,500	15,750	1137	100-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ไร่	ตึก	3	14	100	8,750	122,500	9	11,025	111,475	127,225	-	-	127,225	0.3				

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคูบัว อำเภอ เมืองราชบุรี จังหวัด ราชบุรี

ภ.ด.ส. 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)								คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	3.5	3.5	4,500	15,750	1138	103-บ้านพักอาศัยเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	3	14	100	8,750	122,500	9	11,025	111,475	127,225	-	-	127,225	0.3	
					3	0	0	3.5	3.5	4,500	15,750	1139	103-บ้านพักอาศัยเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	3	14	100	8,750	122,500	9	11,025	111,475	127,225	-	-	127,225	0.3	
					3	0	0	3.5	3.5	4,500	15,750	1140	103-บ้านพักอาศัยเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	3	14	100	8,750	122,500	9	11,025	111,475	127,225	-	-	127,225	0.3	
					3	0	0	3.5	3.5	4,500	15,750	1141	103-บ้านพักอาศัยเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	3	14	100	8,750	122,500	9	11,025	111,475	127,225	-	-	127,225	0.3	
					3	0	0	7.5	7.5	4,500	33,750	1142	103-บ้านพักอาศัยเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	3	30	100	8,750	262,500	9	23,625	238,875	272,625	-	-	272,625	0.3	
					3	0	0	9	9	4,500	40,500	1143	504-โรงงานอุตสาหกรรม 1 ชั้น	ตึก	3	36	100	7,600	273,600	9	24,624	248,976	289,476	-	-	289,476	0.3	
					3	0	0	8	8	4,500	36,000	1144	504-โรงงานอุตสาหกรรม 1 ชั้น	ตึก	3	32	100	2,600	83,200	9	7,488	75,712	111,712	-	-	111,712	0.3	
					3	0	0	9.38	9.38	4,500	42,210	1145	103-บ้านพักอาศัยเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	3	37.5	100	8,750	328,125	9	29,531	298,594	340,804	-	-	340,804	0.3	
					3	0	0	9.38	9.38	4,500	42,210	1146	103-บ้านพักอาศัยเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	3	37.5	100	8,750	328,125	9	29,531	298,594	340,804	-	-	340,804	0.3	
					3	0	0	9.38	9.38	4,500	42,210	1147	504-โรงงานอุตสาหกรรม 1 ชั้น	ตึก	3	37.5	100	2,600	97,500	9	8,775	88,725	130,935	-	-	130,935	0.3	
					3	1	3	81.17	781.17	4,500	3,515,265		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,515,265	-	-	3,515,265	0.3	
246	โฉนด	5125	9200	หมู่ 6 ต.คูบัว	4	0	1	23	123	500	61,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,500	-	-	61,500	0.3	นายอำนาจ กุลธรรมา
	โฉนด	5126	9201	หมู่ 6 ต.คูบัว	1	0	3	75	375	650	243,750	330	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	1500	100	2,150	3,225,000	37	2,064,000	1,161,000	1,404,750	-	1,404,750	-	-	
					1	0	0	50	50	650	32,500	331	คสังสินค้าพื้นฐน 1 ชั้น	ตึก	1	200	100	5,500	1,100,000	37	704,000	396,000	428,500	-	428,500	-	-	
					1	0	0	37.5	37.5	650	24,375	332	คสังสินค้าพื้นฐน 1 ชั้น	ตึก	1	150	100	5,500	825,000	37	528,000	297,000	321,375	-	321,375	-	-	
					2	0	0	36	36	650	23,400	333	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	288	100	8,250	2,376,000	37	1,520,640	855,360	878,760	-	-	878,760	0.02	
					2	0	0	60	60	650	39,000	334	คสังสินค้าพื้นฐน 2 ชั้น	ตึก	2	480	100	8,150	3,912,000	37	2,503,680	1,408,320	1,447,320	-	-	1,447,320	0.02	
					1	0	3	75	375	650	243,750	335	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	1500	100	2,150	3,225,000	27	1,419,000	1,806,000	2,049,750	-	2,049,750	-	-	
					1	0	1	95	195	650	126,750	336	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	780	100	2,150	1,677,000	27	737,880	939,120	1,065,870	-	1,065,870	-	-	
					1	0	3	18.75	318.75	650	207,188	337	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	1275	100	2,150	2,741,250	27	1,206,150	1,535,100	1,742,288	-	1,742,288	-	-	
					1	0	3	75	375	650	243,750	338	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	1500	100	2,150	3,225,000	27	1,419,000	1,806,000	2,049,750	-	2,049,750	-	-	
					1	0	2	52	252	650	163,800	339	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	1008	100	2,150	2,167,200	27	953,568	1,213,632	1,377,432	-	1,377,432	-	-	
					1	1	2	0	600	650	390,000	340	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	2400	100	2,150	5,160,000	27	2,270,400	2,889,600	3,279,600	-	3,279,600	-	-	
					1	1	2	0	600	650	390,000	341	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	2400	100	2,150	5,160,000	27	2,270,400	2,889,600	3,279,600	-	3,279,600	-	-	
					1	0	2	0	200	650	130,000	342	คสังสินค้าพื้นฐน 1 ชั้น	ตึก	1	800	100	3,350	2,680,000	27	1,179,200	1,500,800	1,630,800	-	1,630,800	-	-	
					1	0	2	6.25	206.25	650	134,063	343	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	825	100	2,150	1,773,750	27	780,450	993,300	1,127,363	-	1,127,363	-	-	
					1	0	0	30	30	650	19,500	344	504-โรงงานอุตสาหกรรม 1 ชั้น	ตึก	1	120	100	2,600	312,000	27	137,280	174,720	194,220	-	194,220	-	-	
					1	0	2	6.25	206.25	650	134,063	345	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	648	100	2,150	1,393,200	27	613,008	780,192	914,255	-	914,255	-	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคูบัว อำเภอ เมืองราชบุรี จังหวัด ราชบุรี

ภ.ด.ศ. 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					1	0	1	62	162	650	105,300	346	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	648	100	2,150	1,393,200	27	613,008	780,192	885,492	-	885,492	-	-	
					1	0	1	62	162	650	105,300	347	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	648	100	2,150	1,393,200	27	613,008	780,192	885,492	-	885,492	-	-	
					1	0	1	62	162	650	105,300	348	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	648	100	2,150	1,393,200	27	613,008	780,192	885,492	-	885,492	-	-	
					1	0	1	62	162	650	105,300	349	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	648	100	2,150	1,393,200	27	613,008	780,192	885,492	-	885,492	-	-	
					1	0	1	62	162	650	105,300	350	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	648	100	2,150	1,393,200	27	613,008	780,192	885,492	-	885,492	-	-	
					1	0	1	62	162	650	105,300	351	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	648	100	2,150	1,393,200	27	613,008	780,192	885,492	-	885,492	-	-	
					1	0	0	62.5	62.5	650	40,625	352	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	250	100	2,150	537,500	27	236,500	301,000	341,625	-	341,625	-	-	
					1	9	1	28.75	3728.75	650	2,423,688		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,423,688	-	-	2,423,688	0.01	
					1	2	0	0	800	650	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.01	
	โหนด	5124	9199	หมู่ 6 ค.คูบัว	2	0	0	20	20	650	13,000	311	100-อาคารอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	37	448,000	252,000	265,000	-	-	265,000	0.02	
					2	0	1	20	120	650	78,000	312	100-อาคารอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	480	100	8,750	4,200,000	37	2,688,000	1,512,000	1,590,000	-	-	1,590,000	0.02	
					2	0	0	70	70	650	45,500	313	100-อาคารอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	280	100	8,750	2,450,000	37	1,568,000	882,000	927,500	-	-	927,500	0.02	
					3	0	0	75	75	650	48,750	314	100-อาคารอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	300	100	8,750	2,625,000	37	1,680,000	945,000	993,750	-	-	993,750	0.3	
					1	0	1	0	100	650	65,000	315	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	1	400	100	2,150	860,000	27	799,800	60,200	125,200	-	125,200	-	-	
					1	0	1	62	162	650	105,300	316	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	1	648	100	2,150	1,393,200	27	1,295,676	97,524	202,824	-	202,824	-	-	
					1	0	2	50	250	650	162,500	317	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	1	1000	100	2,150	2,150,000	37	1,999,500	150,500	313,000	-	313,000	-	-	
					1	0	2	50	250	650	162,500	318	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	1	1000	100	2,150	2,150,000	37	1,999,500	150,500	313,000	-	313,000	-	-	
					1	0	1	0	100	650	65,000	319	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	1	400	100	2,150	860,000	37	799,800	60,200	125,200	-	125,200	-	-	
					1	0	1	62	162	650	105,300	320	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	1	648	100	2,150	1,393,200	37	1,295,676	97,524	202,824	-	202,824	-	-	
					1	1	2	0	600	650	390,000	321	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	1	2400	100	2,150	5,160,000	37	4,798,800	361,200	751,200	-	751,200	-	-	
					1	1	2	25	625	650	406,250	322	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	1	2500	100	2,150	5,375,000	37	4,998,750	376,250	782,500	-	782,500	-	-	
					1	0	1	62	162	650	105,300	323	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	1	648	100	2,150	1,393,200	37	1,295,676	97,524	202,824	-	202,824	-	-	
					1	1	3	50	750	650	487,500	324	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	1	3000	100	2,150	6,450,000	37	5,998,500	451,500	939,000	-	939,000	-	-	
					1	0	1	62	162	650	105,300	325	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	1	648	100	2,150	1,393,200	37	1,295,676	97,524	202,824	-	202,824	-	-	
					1	0	1	62	162	650	105,300	326	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	1	234	100	2,150	503,100	37	467,883	35,217	140,517	-	140,517	-	-	
					1	1	1	0	500	650	325,000	327	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	1	2000	100	2,150	4,300,000	37	3,999,000	301,000	626,000	-	626,000	-	-	
					1	0	0	58.5	58.5	650	38,025	328	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	1	648	100	2,150	1,393,200	37	1,295,676	97,524	135,549	-	135,549	-	-	
					1	0	0	12	12	650	7,800	329	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	1	48	100	2,150	103,200	37	95,976	7,224	15,024	-	15,024	-	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคูบัว อำเภอ เมืองราชบุรี จังหวัด ราชบุรี

ภ.ด.ศ. 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน				จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.	ปี												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					2	7	3	3.5	3103.5	650	2,017,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,017,275	-	-	2,017,275	0.02		
	โฉนด	5123	9198	หมู่ 6 ต.คูบัว	1	0	1	62	162	650	105,300	304	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	648	100	2,150	1,393,200	27	613,008	780,192	885,492	-	885,492	-	-		
					1	0	1	62	162	650	105,300	305	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	648	100	2,150	1,393,200	27	613,008	780,192	885,492	-	885,492	-	-		
					1	0	1	62	162	650	105,300	306	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	648	100	2,150	1,393,200	27	613,008	780,192	885,492	-	885,492	-	-		
					1	0	1	62	162	650	105,300	307	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	648	100	2,150	1,393,200	27	613,008	780,192	885,492	-	885,492	-	-		
					1	0	1	62	162	650	105,300	308	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	648	100	2,150	1,393,200	27	613,008	780,192	885,492	-	885,492	-	-		
					1	0	0	25	25	650	16,250	309	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	1000	100	2,150	2,150,000	27	946,000	1,204,000	1,220,250	-	1,220,250	-	-		
					1	0	0	25	25	650	16,250	310	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	1000	100	2,150	2,150,000	27	946,000	1,204,000	1,220,250	-	1,220,250	-	-		
					2	2	2	37	1037	650	674,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,050	-	-	674,050	0.02		
247	โฉนด	2738	86575	หมู่ 1 ต.คูบัว	2	0	0	34.5	34.5	7,000	241,500	2715	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,650	413,100	9	37,179	375,921	617,421	-	-	617,421	0.02	ธนาคารกสิกรไทย	
248	โฉนด	2378	81906	หมู่ 6 ต.คูบัว	5	0	1	56	156	1,000	156,000	1886	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	624	100	7,650	4,773,600	9	429,624	4,343,976	4,499,976	-	-	-	-	นางสมจิตร สิริขันธ์	
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	750,146	-	750,146	0.3		
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	3,749,830	-	3,749,830	0.02		
					2	0	1	75.5	175.5	1,000	175,500	1887	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	702	100	7,650	5,370,300	9	483,327	4,886,973	5,062,473	-	-	5,062,473	0.02		
					2	0	1	11.5	111.5	1,000	111,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500	-	-	111,500	0.02		
249	โฉนด	2923	91346	หมู่ 11 ต.คูบัว	2	0	0	36	36	880	31,680	2246	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,650	1,101,600	2	22,032	1,079,568	1,111,248	-	-	1,111,248	0.02	นางสออิง พจนารณ	
					2	1	2	20.9	620.9	880	546,392		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,392	-	546,392	-	-	ห้องเช่า	
250	โฉนด	1065	55338	หมู่ 10 ต.คูบัว	5	0	0	22.5	22.5	750	16,875	1171	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	90	100	8,750	787,500	25	315,000	472,500	489,375	-	-	-	-	นางสาวกัญญาณัฐ นงลักษณ์	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.6	-	-	-	-	-	-	139,961	-	139,961	0.3		
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.4	-	-	-	-	-	-	349,414	349,414	-	-		
251					2	0	2	31.1	231.1	750	173,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,325	-	173,325	-	-		
					2	0	0	30	30	300	9,000	2715	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้น	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	12	147,000	903,000	912,000	-	903,000	9,000	0.02		
					3	0	0	36	36	300	10,800	2716	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1	ตึก	3	72	100	5,750	414,000	2	8,280	405,720	416,520	-	-	416,520	0.3		
					2	0	1	82.84	182.84	300	54,852		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,852	-	-	-	0.02		

องค์การบริหารส่วนตำบลภูบัว อำเภอ เมืองราชบุรี จังหวัด ราชบุรี

ဂ.ဂ.ဗ. ၁

ร.ร.	ประเภทที่ดิน	หน้าตาราง	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (ร้อยละ)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	ลักษณะการก่อสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุโรงเรือน (ปี)								คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)

องค์การบริหารส่วนตำบลภูบัว อำเภอ เมืองราชบุรี จังหวัด ราชบุรี

ग.न.स. १

ร.ร.	ประเภทที่ดิน	หน้าตาราง	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (ร้อยละ)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	ลักษณะการก่อสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุโรงเรือน (ปี)								คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)

องค์การบริหารส่วนตำบลภูบัว อำเภอ เมืองราชบุรี จังหวัด ราชบุรี

ग.न.स. १

ร.ร.	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (ร้อยละ)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	ลักษณะการก่อสร้างประโยชน์	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุโรงเรือน (ปี)								คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคูบัว อำเภอ เมืองราชบุรี จังหวัด ราชบุรี

ที่.	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ ตั้ง (หมู่ที่ ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณ เป็น ตาราง วา	ราคา ประเมิน ต่อตาราง วา (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่.	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน ต่อตาราง เมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ โรงเรือน (ปี)								คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)

องค์การบริหารส่วนตำบลภูบัว อำเภอ เมืองราชบุรี จังหวัด ราชบุรี

ग.न.स. १

ร.ร.	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (ร้อยละ)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ร.ร.	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)							ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																		อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	

องค์การบริหารส่วนตำบลภูบัว อำเภอ เมืองราชบุรี จังหวัด ราชบุรี

ग.न.स. १

ร.ร.	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (ร้อยละ)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							

องค์การบริหารส่วนตำบลภูบัว อำเภอ เมืองราชบุรี จังหวัด ราชบุรี

ဂ.ဂ.၄. ၁

ร.ร.	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	พื้นที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ที่ปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)							ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						จำนวน	เนื้อที่	ไร่/ตร.ว.																		อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	

องค์การบริหารส่วนตำบลภูบัว อำเภอ เมืองราชบุรี จังหวัด ราชบุรี

ग.न.स. १

ร.ร.	ประเภทที่ดิน	หน้าตาราง	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (ร้อยละ)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	ลักษณะการก่อสร้างประโยชน์	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุโรงเรือน (ปี)								คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)

องค์การบริหารส่วนตำบลภูบัว อำเภอ เมืองราชบุรี จังหวัด ราชบุรี

ग.न.स. १

[illegible]

องค์การบริหารส่วนตำบลภูบัว อำเภอ เมืองราชบุรี จังหวัด ราชบุรี

ဂ.ဂ.ဗ. ၁

ร.ร.	ประเภทที่ดิน	หน้าตาราง	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (ร้อยละ)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ร.ร.	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)							ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																		อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	

องค์การบริหารส่วนตำบลภูบัว อำเภอ เมืองราชบุรี จังหวัด ราชบุรี

ग.न.स. १

ร.ร.	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (ร้อยละ)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	ลักษณะการก่อสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุโรงเรือน (ปี)								คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)

องค์การบริหารส่วนตำบลภูบัว อำเภอ เมืองราชบุรี จังหวัด ราชบุรี

ग.न.स. १

ร.ร.	ประเภทที่ดิน	หน้าตาราง	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (ร้อยละ)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	ลักษณะการก่อสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุโรงเรือน (ปี)								คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคูบัว อำเภอ เมืองราชบุรี จังหวัด ราชบุรี

ที่.	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตาราง วา	ราคา ประเมิน ต่อตาราง วา (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่.	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน ต่อตาราง เมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ โรงเรือน (ปี)								คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

